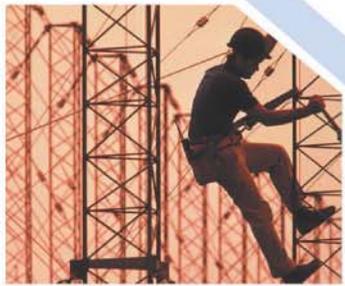




조달요청 건축공사 설계내역서 작성 매뉴얼



2008. 10



나라살림 가치창조 —
조달청
건축설비과

< 목 차 >

I. 정부시설공사 원가계산업무 일반사항	1
II. 조달청 시설공사 원가계산업무 전산체계 개요	6
III. 시설공사 설계내역서 작성요령 안내	11
가. 공통 사항	11
나. 원가계산서 작성방법	18
나-1 공사원가계산서	18
나-2 공종 집계표	21
나-3 건축공종별 세부 설계내역 작성방법	22
IV. 설비공사 내역서 간소화 방안 안내	56
붙임 1. 건축공사 원가내역 전산텍스트파일 구조(조달관보 게재내용) ..	65
붙임 2. 공사원가계산 제비율 적용기준	66
붙임 3. 공사계약 및 공사원가사전검토 수수료 산정기준	67
붙임 4. 공사계약 및 공사원가사전검토 계약요청 G2B 화면안내	68

1. 개요

- 정부시설공사의 원가계산(Cost Estimation)은 정부가 발주하는 공공 시설물을 생산하는데 소요되는 재료비, 노무비, 산출경비 등 원가 비목에 일정률의 법정경비와 일반관리비, 이윤, 부가가치세 등을 합산하여 공사비를 산정하는 것을 의미함.
- 이렇게 산출된 공사비는 발주자가 예정가격을 작성하는 기준금액이자 입·낙찰과정에서 입찰자의 투찰가격을 평가하는 기준금액으로 활용되고, 공사시공 중 설계변경이나 물가변동으로 인한 계약금액 조정의 기준이 됨.
- 그동안 우리청은 지속적으로 가격조사 기법 개발과 품셈 적용 방법 개선, 시장가격 반영의 확대 등으로 국가예산을 절감하고 적정공사비를 산정하여 정부시설공사의 품질향상에 기여하고 있음.

2. 업무범위

가. 조달청 정부시설공사 계약업무

- 관련법령
 - 정부조직법 제27조 제9항(조달청) 및 조달사업에관한법률 제3조(조달사업의 범위), 동법 시행령 제15조(공사의 계약절차 및 범위 등)

○ 대상공사

- 국가기관 : 추정가격 30억원(전기·정보통신은 3억원)이상인 공사
- 지방자치단체 : 대안 및 일괄입찰 대상공사
- 다른 법령에서 조달청장에게 계약체결을 요청하도록 정한 경우에는 그 공사
- 그러나 수요기관의 장이 계약요청 할 경우에는 모든 공사 계약대행

○ 업무범위

- 공사계약방법 결정, 공사에정가격작성, 공사계약체결

나. 지방자치단체 공사원가사전검토 업무

○ 관련법령

- 조달사업에관한법률시행령 제15조의2 제1항

○ 대상공사

- 지방자치단체 발주 추정가격 100억원 이상 공사
- 그러나 수요기관의 장이 검토요청 할 경우에는 모든 공사 검토

○ 조달청의 사전검토 업무범위

- 단가산출서, 일위대가표 작성에 따른 품셈, 자재, 노임 및 실적 공사비적용
- 설계사전검토 내역서 작성 및 제비율 적용

○ 검토결과 통보

- 설계서 접수 후 10일 이내에 검토하여 전자문서로 지방자치단체에 통보

3. 공사계약 또는 공사원가사전검토 요청서류

가. 요청서 1부(붙임4 참조)

나. 공사개요 1부

다. 당해 공사 설계서 각1부

- 설계도면(dwg-File)
- 공사시방서(한글 또는 엑셀)
- 공사비 내역서(조달청에서 발표한 형식으로 작성, 엑셀은 불가)
 - 건축, 기계, 전기, 통신공사 : 조달청에서 발표한 txt-File 구조형식
 - 토목공사 : 조달청에서 발표한 jdl-File 구조 형식
- 단가산출조서(일위대가, 단가산출서, 단가조사서)

라. 현장설명서 1부(공무원가사전검토 공사는 제외)

- 현장설명 참가자격(조달청에서 공고한 자격과 달리 할 경우)
- 골재운반지점 및 거리
- 관급자재 현황
 - 품명, 규격, 단위, 수량, 단가, 금액
 - 인도 조건(공장도, 하치장도, 현장도착도 등) 및 운반거리
 - 도급자설치관급 및 관급자설치관급으로 구분
- 설계도서 열람장소 등

마. 계약특수조건(특수조건이 필요한 경우) 1부(공무원가사전검토공사는 제외)

4. 공사계약 또는 공무원가사전검토 요청방법

- 공사계약 요청방법
 - G2B 시스템에 의한 전자문서 접수
 - <http://www.g2b.go.kr>(나라장터) ⇒ 수요기관업무 ⇒ 중앙조달계약 ⇒ 공사계약 요청서
- 공무원가사전검토 요청방법
 - G2B 시스템에 의한 전자문서 접수
 - <http://www.g2b.go.kr>(나라장터) ⇒ 수요기관업무 ⇒ 중앙조달계약 ⇒ 공무원가사전검토 요청서

5. 공사계약 및 공사원가사전검토에 따른 수수료 산정

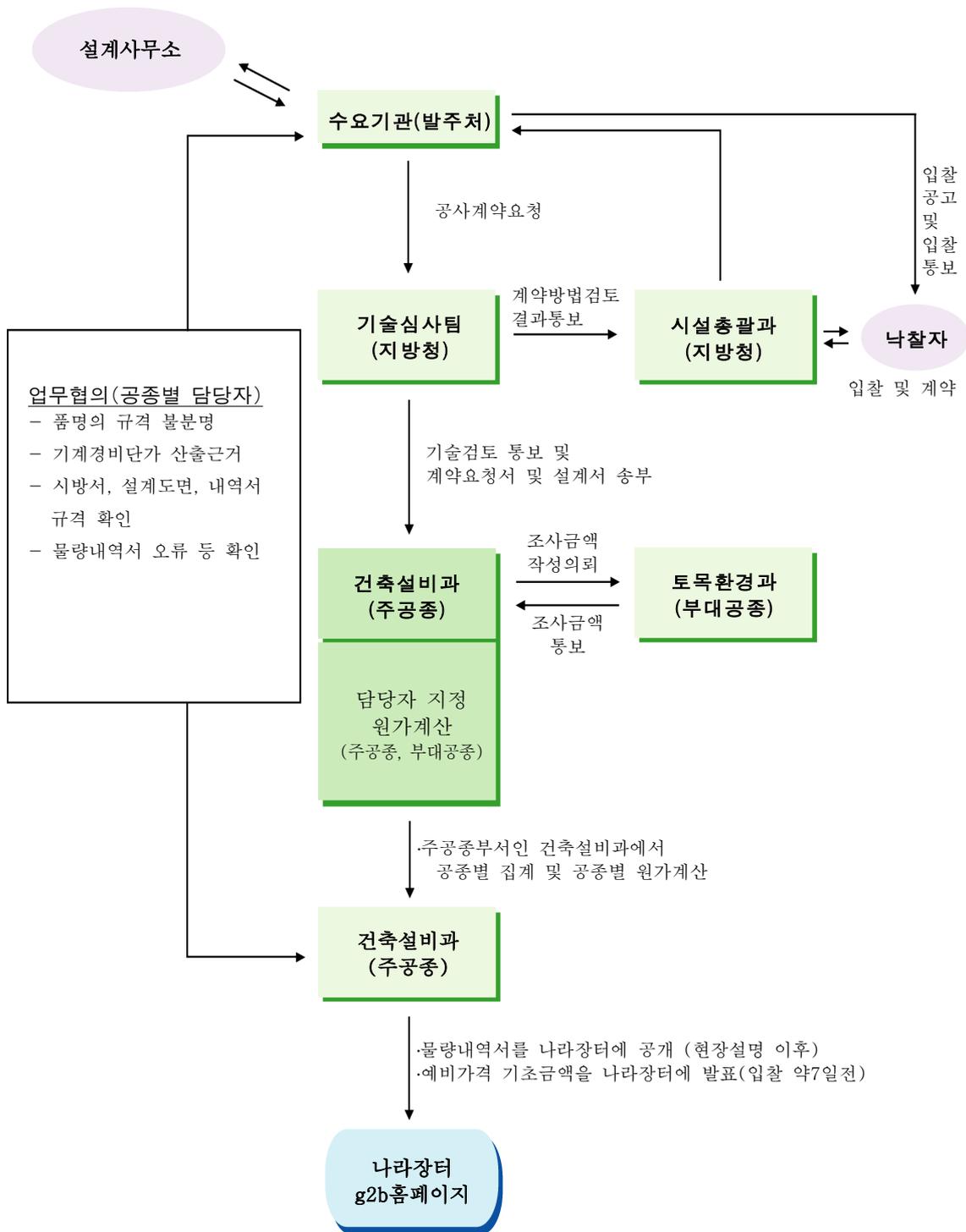
- 조달사업에 따른 법률시행규칙에 의거하여 공사계약 및 사전검토 수수료 산정기준(붙임3 참조)
- <http://www.g2b.go.kr>(나라장터) ⇒ 수요기관업무 ⇒ 조달수수료

6. '07 건축설비분야 원가계산 실적

(단위 : 백만원)

구분	공사계약		사전검토		계	
	건수	금액	건수	금액	건수	금액
건축	706	2,195,688	53	224,922	759	2,420,610
기계	192	170,685	6	10,163	198	180,848
전기·통신	537	304,427	14	17,021	551	321,448
계	1,435	2,670,800	73	252,106	1,508	2,922,906

< 업무흐름도(건축공사 기준) >



1. 원가계산전산체계 연혁

- 조달청은 시설공사원가계산업무 전산화를 위하여 '95년부터 주요시설자재에 식별코드를 부여하고 이를 기초로 데이터의 전산구조 및 공사설계내역서 등의 입출력 형태를 표준화하여 시설공사의 전산관리기반을 구축하고 공사비 원가계산업무를 수행하고 있으며
- “물품목록정보의관리및이용에관한법률”에 의거 시설자재를 목록화함에 따라 시설자재코드 체계는 동 법률에 따라 변경하였으며
 - ※ 시설자재 코드체계 : 7자리(2001년 이전) → 11자리(2001년 이후)
- 2002년 1월 이후 조달청에 계약 요청하는 공사의 설계내역서는 변경된 코드체계 및 데이터 호환 기준을 적용하여 작성하고 반드시 데이터 호환이 가능한 전산체제로 제출하여야 함
 - 건축분야(기계, 전기, 통신분야 포함) : 조달청 txt파일 호환기준
 - 토목분야(조경분야 포함) : 조달청 jdl파일 호환기준
- 조달관보 2001. 7. 11 안내
 - 공사원가계산 업무를 전산화하여 통일성 및 신속성을 확보하고 변경된 전산체계를 조기에 정착시키고자 변경 코드체계 및 데이터 호환기준을 적용, 설계내역서를 작성하여 조달요청

2. 원가계산 데이터 호환기준 개요

가. 공통분야

- 시설자재(인력, 건설장비 포함) 및 일위대가 코드 : 11자리

나. 건축분야(기계, 전기, 통신포함)

- 데이터 호환기준 : 조달청 txt파일 호환기준

다. 토목분야(조경포함)

- 데이터 호환기준 : 조달청 jdl파일 호환기준

3. 조달청 원가검토자료 전산체계

가. 건축분야(기계, 전기, 통신 포함)

1) txt파일 구조, 일위대가 코드 및 시설자재

- <http://www.pps.go.kr>(조달청홈페이지) ⇒ 정보장터 ⇒ 업무별자료
⇒ 시설공사지원정보(게시물 1번~5번 참조)
- 홈페이지 게재내용
 - txt파일 구조(1식), 시설자재코드, 일위대가코드, 일위대가내역

2) 일위대가 코드 및 시설자재자원코드 이용

- “물품목록정보의관리및이용에관한법률”에 근거한 코드를 사용하며
- 건설공사 표준품셈을 기준으로 일반적이고 표준적인 것으로 작성된 코드 이외의 것은 공사 여건에 따라 신규 코드를 생성하여 적용

나. 토목분야(조경 포함)

- <http://www.pps.go.kr>(조달청홈페이지) ⇒ 정보장터 ⇒ 업무별자료
⇒ 시설공사(게시물 167번 조달청 jdl파일 호환기준 규정참조)

4. 건설자재 표준화를 위한 목록화

- 근거 : 물품목록정보의관리및이용에관한법률 제8조, 제9조
2001. 1. 1일부터 국가기관, 지방자치단체에서 구매, 관리하는 모든 물품에 대하여 조달청에서 표준화한 통일된 품명 및 번호를 사용하도록 함
- 물품목록정보제도의 도입배경
 - 국가적인 코드체계의 통일
정부, 지방자치단체 및 정부투자기관 등으로 다원화된 물품분류체계를 일원화
 - 물품목록의 D/B를 구축하여 범국가적 차원에서 물품목록정보의 유통·이용을 도모함으로서 정보화시대에 대비
- 물품목록의 정의
각종 물품의 분류체계를 통일하고 물품정보에 관한 자료를 목록화, 전산화함으로써 물품의 생산·수급·관리 및 운용의 모든 분야에서 경제적, 효율적으로 이용하고 전자상거래의 기초 자료로 활용할 수 있도록 함

< 물품목록번호의 구성 >

○○ ○○ - ○○○ - ○○○○
군 급 품명 규격식별번호

예) 복층유리 투명12mm의 목록번호 부여

- 군 56 : 건설 및 건축용자재
- 급 5620 : 건축용 유리, 타일, 벽돌 및 블록
- 품명 5620-110 : 복층유리
- 규격 5620-110-7001 : 투명, 12mm

○ 물품목록체계의 활용

- 조달청 물품목록체계를 통합건설정보분류체계로 채택

“건설정보분류체계 적용기준(건설교통부 공고 제2006-281호, 2006. 7. 27)”의 ‘자원분류’에 적용

① 통합건설정보분류체계 : 건설기술관리법시행령 제29조제3항의 규정에 따라 건설공사지원통합정보체계의 활용을 촉진하고, 건설공사의 제반 단계에서 발생하는 정보의 상호교류를 촉진하기 위한 것임

② 자원분류 : 건설공중에 투입되는 자원을 물리적 자원인 자재와 작업을 지원하는 장비, 작업을 직접 수행하는 인력으로 구분하여 분류한 체계

- 시설공사 원가계산 전산체계에 활용

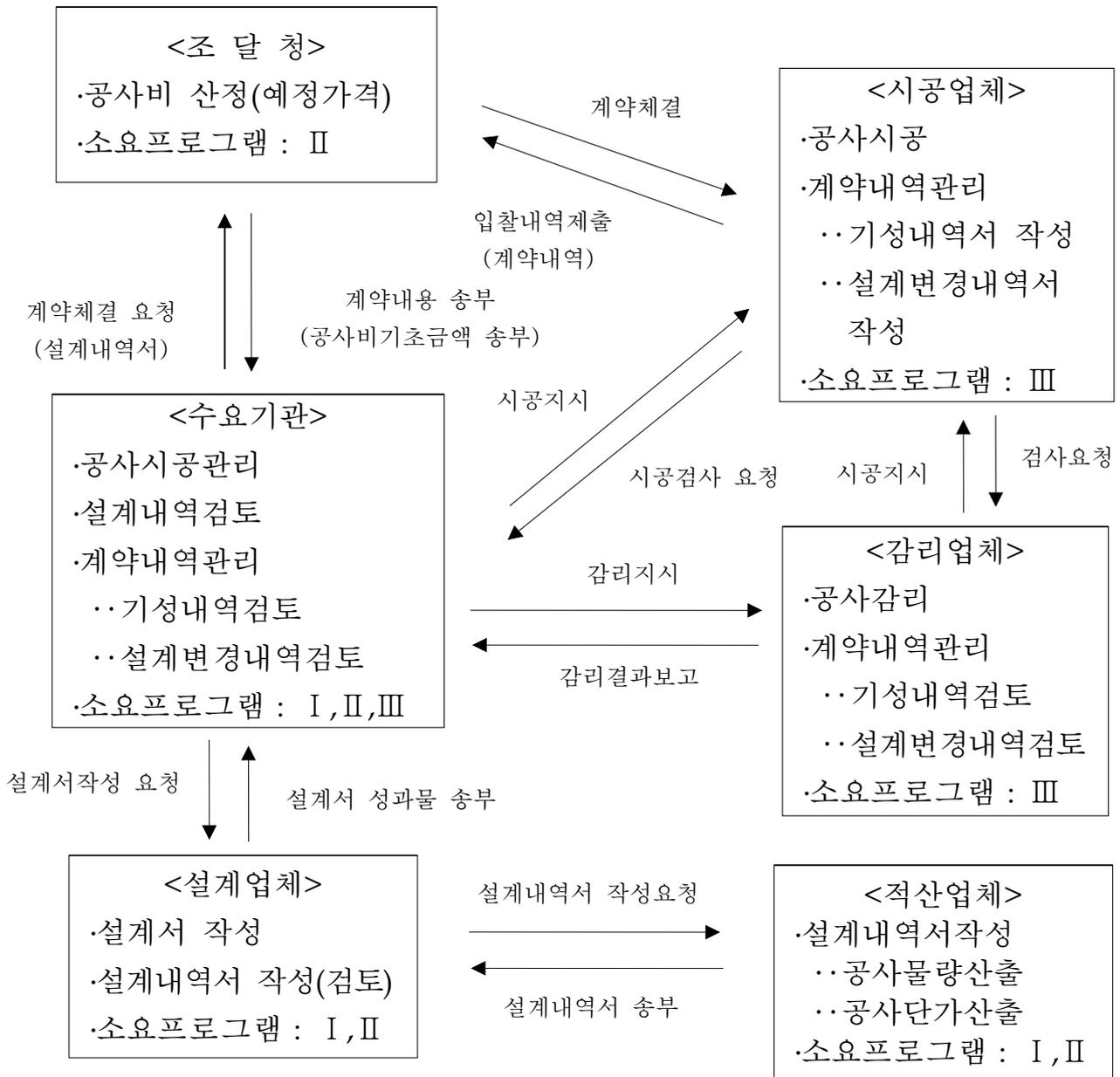
시설공사 원가계산 전산업무에 물품목록번호를 사용

< 시설자재 목록번호 부여 내역 >

군급번호	물품목록번호	품 명	규 격	단위	비고
5640	56400647061	압출발포폴리스티렌판	압출, 0.025, 110mm	M2	
5640	56400647111	압출발포폴리스티렌판	압출, 0.03, 110mm	M2	
5640	56400647161	압출발포폴리스티렌판	압출, 0.035, 110mm	M2	
5640	56400687031	암면블랭킷	밀도60kg/ m ³ , 100mm	M2	
5640	56400727005	암면보온판	펠트, 밀도 60kg/ m ³ , 25mm	M2	
5640	56400277030	암면보온판	펠트, 밀도 80kg/ m ³ , 25mm	M2	
5640	56400277060	암면보온판	펠트, 밀도 100kg/ m ³ , 25mm	M2	
5640	56400277090	암면보온판	펠트, 밀도 120kg/ m ³ , 25mm	M2	
5640	56400277120	암면보온판	펠트, 밀도 140kg/ m ³ , 25mm	M2	

<공사비관리 전산 program 현황>

<프로그램 전문업체>
 공사비 관련 프로그램 종류
 I. 물량산출 프로그램
 II. 공사비산출 프로그램
 III. 시공관리 프로그램



가. 공통사항

1) 데이터 호환 txt파일 작성

- 시설공사 계약요청 시 설계도면 시방서, 설계내역서, 일위대가, 단가산출서(견적서 포함) 각 1부씩을 제출
 - ※ 우리청 송부된 설계서는 최종 확정된 설계서와 동일하여야 함
- 설계내역서는 우리청 원가계산 프로그램과 호환 가능한 프로그램으로 작성, 데이터 호환 포맷인 txt파일(.txt)로 변환하여 디스켓이나 CD-ROM 송부 또는 G2B 계약요청에 전산파일첨부
 - ※ 토목분야(조경공사포함)의 경우 데이터 호환 포맷인 jdl파일(.jdl)로 작성 송부
- 설계도면은 CD-ROM이나 G2B로 송부할 경우 FONT파일과 함께 저장하여 송부

2) 설계내역서 공종별 구분 작성

- 건축, 토목, 기계, 전기, 통신, 소방, 조경공사는 각각 공종별로 구분하여 설계내역서를 작성하되 건축공사에 부대되는 소규모 토목공사나 조경공사는 건축공사에 소규모 소방설비는 설비공사에 각각 포함시킬 수 있음

3) 공사원가계산 제비율 적용

- 간접노무비, 기타경비 등 공사원가계산 제비율은 조달청에서 발표하는 “공사원가계산 제비율”(붙임2)을 반영, 산출해야 함.
- 설계업체가 설계내역서 작성 시 예산액보다 설계금액이 초과 되어 간접노무비, 기타경비, 일반관리비, 이윤 등의 제비율을 임의로 축소 조정하여 계약 요청하는 경우 우리청에서는 우리청이 제시한 “공사원가계산 제비율 적용기준”에 따라 제비율을 적용하므로 우리청 산출 공사금액이 예산액을 초과하는 경우가 발생할 수 있어 이에 따른 “예산 증액 요청” 등의 예산협의 행정처리에 많은 행정력이 낭비되므로 간접노무비 등의 제비율 임의 축소조정은 지양해야함.
- 기계공사의 공기조화설비 T.A.B,대가를 한국엔지니어링진흥협회의 표준품셈에 의거 산정할 경우, 제경비, 기술료 등이 포함되어 산정되므로 추가로 공사원가 제비율을 적용하지 아니함. 즉, T.A.B 공사는 원가계산서 상 이윤 하단에 별도로 기재함.

< 예산협의 사례 >

제목 예산증액 요청(0700000-00)

1. 00과-1234호(2007.04.18.)와 관련됩니다.
2. 위 호로 계약 요청한 “00000 건립공사”의 공사비 개산 결과 아래와 같이 약1,568,115,000원이 부족 될 것으로 예상되오니, 예산 증액이나 부족예산에 따른 공사량 조정여부 등 조치사항을 조속 회신하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

가. 가용예산 : 9,392,242,000원
 나. 조사금액 : 10,960,357,000원
 다. 부족금액 : 1,568,115,000원
 라. 부족사유 : 수요기관 제잡비율 과소 적용

구 분	조달청(%)	0000부(%)	부족률(%)
간접노무비	10.8 %	5.0%	5.8%
기타 경비	6.3 %	3.2%	3.1%
일반관리비	4.1 %	2.3%	1.8%
이 윤	12.0 %	7.0%	5.0%

끝.

4) 관급자재

○ 설계내역서의 관급자재내역(수량, 금액)은 도급예정자(시공업체 등)가 시공 또는 설치할 관급자재(도급자 관급)와 관급자(제조업체등)가 설치할 관급자재(관급자 관급)를 구분하여 표기

- 도급자(시공업체)설치 관급자재 : 철근, 레미콘, 시멘트 등
- 관급자(제조업체)설치 관급자재 : 보일러, 냉동기, 수배전반, 발전기 등

○ 관급자재 내역서 작성사례

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비	
				단가	금액	단가	금액	단가	금액
< 도급자(시공업체)설치 관급자재 내역 >									
철근	HD13	ton	*						
레미콘	25-21-15	M3	*						
시멘트	40KG	포	*						
---- 이하생략 ----									
< 관급자(제조업체)설치 관급자재 내역 >									
보일러	4500KG/H	대	*						
냉동기	620USRT/H	대	*						
수전반	300KW	대	*						
엘리베이터	24인용	대	*						
---- 이하생략 ----									

5) 잠정금액(PS) 처리방법

○ 사후 정산항목(특수시설, 장식예술품설치, TAB 등)이 있을 경우에는 특기시방서 또는 현장설명서에 기재하고 공사원가계산서의 PS (잠정금액)란에 항목 및 금액을 표기

6) 해당 견적서 송부

○ 설계내역서 중 전문업체 견적가격을 적용한 품목은 우리 청 가격 조사 시 해당업체의 견적자료가 참고 될 수 있으므로 해당견적서를 첨부해야 함.

7) 설계서 품명, 규격의 통일

- 품명, 규격 등은 설계도면, 시방서, 설계내역서 간 상호 일치시켜 작업해야 함.
- 설계과정에서 수정 횟수가 많을수록 상호 불일치하는 경우가 많으며 품명과 규격이 서로 상이할 경우 적정가격 산정이 곤란함과 동시에 향후 설계변경 등 분쟁의 요인이 됨

< 품명, 규격 상이 사례 >		
시방서, 내역서	←→	설계 도면
<ul style="list-style-type: none"> ◦ 디렉스타일 ◦ 2.5 mm ◦ 적벽돌 	←→	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 비닐시트 ◦ 3mm ◦ 점토벽돌(고령토)

8) 세부 규격 명시

- 일반적으로 통용되는 재료나 공법이 아닌 특정재료나 특정규격일 경우(방수, 도장, 마감 등)에는 적절한 공사비를 적용할 수 있도록 설계내역서의 규격란에(특정회사 제품명이 아닌)구체적인 공법 명칭, 규격을 명시해야 함.

<일반규격>	←→	<특정규격>
방수공사 ◦ 도막방수 3mm	←→	방수공사 ◦ 고무화아스팔트방수 3mm

- 설계내역서의 품명, 규격란에 재료의 물성, 시방서 및 설계도면에 명시된 규격, 마감상태, 시공방법(공법)을 상세하게 표기해야 함.

9) 1식 공사 내역세분

- 복합공정으로 많은 공사비가 소요되는 S.P.G 시스템, 무대설치, 전동스크린설치 등 1식 공사는 세부내역 또는 일위대가로 작성해야 함.
- 1식 공사로 설계 내역서를 작성할 경우 적정한 공사비 산정이 어려우며 시공 중에는 공사범위가 불분명하여 분쟁의 원인이 되고 설계 변경이 발생할 경우 적정한 조치가 안 됨.
- 1식 공사 사례

< 부적정 설계내역 >

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비	
				단가	금액	단가	금액	단가	금액
10. 금속공사									
지붕공사		식	1	1,530,000,000	1,530,000,000				
(철골포함)									
합계					1,530,000,000				

< 적정 설계내역 >

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비	
				단가	금액	단가	금액	단가	금액
10. 금속공사									
철골(H형강)	300*350*15	ton	950	560,000	532,000,000				
철골세우기		ton	921.5	248	228,532	45,578	42,000,127		
ㄷ 채널	60*45*3.5	ton	12	350,000	4,200,000				
고장력볼트	F10T 16*75	개	1,360	287	390,320				
지붕판넬	EPS 지붕재	M2	1,540	130,000	200,200,000				
스터드볼트	자동용접	천개	1.2	350,000	420,000	219,918	263,901		
철골가공조립		ton	921.5	25,120	23,148,080	663,131	611,075,216		
크레인	50T	일	3					500,000	1,500,000
---- 이하생략 ----									
합계					760,586,932		653,339,244		1,500,000

10) 인테리어공사 설계내역서 작성방법

- 인테리어공사의 설계내역서는 주공종 공사의 프로그램 및 자원 (자재, 일위대가, 중기경비)과 동일한 방법으로 작성하고 견적품목은 품명, 규격 등을 상세하게 기술해야함.

11) 건설폐기물처리 분리발주

- 건설현장에서 발생하는 폐기물의 처리는 종전에는 도급공사에 포함하여 발주하였으나 공사의 발주자가 “국가를당사자로하는계약에 관한법률”의 적용대상인 경우로서 “건설폐기물의 재활용 촉진에 관한 법률” 제15조 및 동법 시행령 제11조에 의하여 당해 공사에서 발생하는 건설폐기물의 물량이 **100톤** 이상일 경우에는 시설공사에서 분리하여 별도 폐기물처리 전문업자에게 발주하여야 함.
- 관계규정에 의해 분리발주 대상이 아닌 경우(100톤미만 배출)에는 설계내역서의 품명, 규격 란에 폐기물종류(폐콘크리트, 폐아스콘, 건축폐자재, 건축폐기물, 혼합폐기물 등) 및 처리방법(재활용처리 등)을 표기해야 함.

< 폐기물 처리내역 작성사례 >

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비	
				단가	금액	단가	금액	단가	금액
19. 폐기물처리공사									
(건설폐재류)									
건설폐기물처리비(재활용)	폐콘크리트	ton	*						
건설폐기물처리비	혼합폐기물	ton	*						
건설폐기물처리비(재활용)	건축폐자재	ton	*						
건설폐기물처리비	폐아스콘	ton	*						
---- 이하생략 ----									

12) 환경보전비 항목의 산정

- 건설기술관리법 시행규칙에서 명시하는 다음 환경오염방지시설의 설치에 소요되는 공사비는 설계내역서에 일위대가 형태로 작성하거나(직접공사비), 공사원가계산서 상 환경보전비 항목으로 비율계상(공사종류 별) 중에서 선택적용 하여야 함.
- 직접공사비로 내역서에 1종 이상의 환경보존 관련시설이 반영 되었을 경우 공사원가계산서 상에 비율계상할 수 없음.

- 다 음 -

- (1) 비산먼지 : 세륜시설, 살수시설, 살수차량, 방진덮개, 방진벽, 방진망(막), 진공청소기, 간이칸막이, 이송설비 분진억제시설, 집진시설(이동식, 분무식), 기계식 청소장비
- (2) 소음·진동 : 방음벽, 방음막, 소음기, 방음덮개, 방음터널, 방음림, 방음언덕, 흡음장치 및 시설, 탄성지지시설, 제진시설, 방진구시설, 방진고무, 배관진동 절연장치 및 시설
- (3) 폐기물 : 소각시설, 쓰레기슈트, 폐자재 수거박스, 폐기물 보관시설 (덮개, 배수로), 건설오니 처리시설, 브레이크, 폐기물 선별기
- (4) 수질오염 : 오폐수처리시설, 가배수로, 임시용 측구, 절성토면 비닐 덮개, 침사 및 응집시설, 오탁방지막, 오일펜스, 유화제, 흡착포, 단독정화조, 이동식 간이화장실

나. 원가계산 작성방법

나-1. 공사원가계산서

나-1-1. 공사원가계산서구성 (예시)

공 사 원 가 계 산 서

공사관리번호 : [건축]

공 사 명	★	공사기간	★
1. 순 공 사 원 가	[가+나+다]		★
가. 재료비			★
가-1. 직접재료비			★
나. 노무비			★
나-1. 직접노무비			★
나-2. 간접노무비	[나1] 의 ★ %		★
다. 경 비			★
다-1. 산 출 경 비			★
다-2. 산재보험료	[나] 의 ★ %		★
다-3. 고용보험료	[나] 의 ★ %		★
다-4. 건강보험료	[나1]의 ★ %		★
다-5. 연금보험료	[나1]의 ★ %		★
다-6. 퇴직공제부금	[나1] 의 ★ %		★
다-7. 안전관리비	※ 관급포함시: ㉞와 ㉟ 비교후 적은금액 적용		★
㉞. 일반경우	[가+나1] 의 ★ % + ★		★
㉟. ㉞의 1.2배			★
㉟. [가+나1+관급자재대] 의	★ % + ★		★
다-8. 기타경비	[가+나] 의 ★ %		★
다-9. 공사이행보증수수료	[가+나1+다1] 의 ★ %		★
다-10. 건설하도급대금지급보증 서발급수수료	[가+나1+다1] 의 ★ %		★
다-11. 환경보전비	[가+나1+다1] 의 ★ %		★
2. 일 반 관 리 비	[1] 의 ★ %		★
3. 이 윤	[1나+1다+2] 의 ★ %		★
4. P.S			★
5. 총 원 가	[1+2+3+4]		★
6.공사손해보험료			★
7. 소 계	[5+6]		★
8. 부 가 가 치 세	[7] 의 ★ %		★
9. 총 계	[7+8]		★
조 사 금 액			★
관급자재대(부가세 별도)			★

나-1-2. 공사원가계산 항목별 산정방법('08. 10. 20.현재 기준)

1. 직접재료비(가-1)는 공종별 집계표의 재료비 합계금액을 명기
2. 직접노무비(나-1)는 공종별 집계표의 노무비 합계금액을 명기
3. 간접노무비(나-2)는 직접노무비에 조달청에서 발표한 간접노무비율을 곱하여 산정
4. 산출경비(다-1)는 공종별 집계표의 경비 합계금액을 명기
5. 산재보험료(다-2)는 『고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률』 제14조제3항 및 제4항, 동법시행령 제13조 및 동법시행규칙 제12조의 규정에 따라 노무비(직접노무비와 간접노무비의 합계금액)에 노동부장관이 고시한(노동부 고시 제2007-52호) 요율을 곱하여 산정
6. 고용보험료(다-3)는 노무비(직접노무비와 간접노무비의 합계금액)에 건설교통부장관이 고시한(건설교통부 고시 제2008-47호) 요율을 곱하여 산정
7. 국민건강보험료(다-4)는 국민건강보험법 시행령 제10조(직장가입자에서 제외되는 자)에 의거 직접노무비에 건설교통부장관이 고시한(건설교통부 고시 제2008-47호) 요율을 곱하여 산정
8. 국민연금보험료(다-5)는 국민연금법시행령 제2조(근로자에서 제외되는 자)에 의거 직접노무비에 건설교통부장관이 고시한(건설교통부 고시 제2008-47호) 요율을 곱하여 산정
9. 건설근로자퇴직공제부금(다-6)은 건설산업기본법 시행령 83조 및 건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률 제8조에 의거 직접노무비에 건설교통부장관이 고시한(건설교통부 고시 제2008-8호) 요율을 곱하여 산정
10. 산업안전보건관리비(다-7)는 산업안전보건법 시행령 제26조의 5 및 건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준(노동부고시 제2007-4호)에 의거 아래와 같이 노동부장관이 고시한 요율을 적용하여 산정
 - 관급자재가 없는 경우 : (재료비+직접노무비)×적용률
 - 관급자재가 있는 경우 : 아래 “a”와 “b” 비교하여 작은 금액 적용

- a. (재료비+직접노무비)×적용률×1.2 와
 - b. (재료비+직접노무비+관급자재금액)×적용률
11. 기타경비(다-8)는 재료비와 노무비의 합계금액(가+나)에 조달청에서 발표한 요율을 적용
 12. 공사이행보증서발급수수료(다-9)는 최저가입찰대상공사(국가계약법 시행령 제52조제1항제3호)에 대하여 공사이행보증서 발급기관이 최고 등급업체에 대해 적용하는 보증요율 중 최저요율을 적용하여 아래와 같이 산정
 - [(재료비+직접노무비+산출경비)×적용률+6.6백만원]×공기(년)
 13. 건설하도급대금지급보증서발급수수료(다-10)는 건설산업기본법 제34조 및 하도급거래공정화에관한법률 제13조의2에 의거 재료비, 직접노무비, 산출경비 합계금액에 국토해양부장관이 고시(국토해양부 고시 제2008-265호)한 요율을 곱하여 산정
 14. 환경보전비(다-11)는 재료비, 직접노무비, 산출경비의 합계금액에 건설기술관리법시행규칙 제28조의2 [별표15] 환경관리비 산출기준에 의거한 요율을 곱하여 산정
 15. 일반관리비(2)는 순공사원가에 조달청에서 발표한 일반관리비 요율을 곱하여 산정
 16. 이윤(3)은 노무비, 경비, 일반관리비의 합계금액에 조달청에서 발표한 요율을 적용하여 산정
 17. PS(4)는 사후정산 항목으로 발주시 공사금액을 확정할 수 없는 특수시설이나 장식예술품설치, TAB공사 등의 잠정금액을 명기
 18. 총원가(5)는 순공사원가, 일반관리비, 이윤, PS금액의 합계금액 명시
 19. 공사손해보험료(6)는 회계예규 공사손해보험가입업무집행요령에 규정한 공사에 대하여 국가계약법시행령 제53조에 의거 공사손해보험가입비를 순공사원가, 일반관리비, 이윤의 합계금액에 보험회사에서 청구한 요율을 곱하여 산정
 20. 소계(7)는 총원가, 공사손해보험료 합산금액을 명기

- 21. 부가가치세(8) 는 소계에 부가가치세법에 의거한 요율을 곱하여 산정
- 22. 총계(9)는 소계와 부가가치세 합산금액을 명기

나-2. 공종 집계표

나-2-1. 공사 집계표(예시)

품 명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비		합계		비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액	
1. 가설공사		식	1									
2. 토공, 지정, 기초공사		식	1									
3. 철근콘크리트공사		식	1									
4. 철골공사		식	1									
5. 벽돌, 블럭공사		식	1									
6. 돌공사		식	1									
7. 타일공사		식	1									
8. 목공사		식	1									
9. 방수공사		식	1									
10. 지붕 및 환풍공사		식	1									
11. 금속공사		식	1									
12. 미장공사		식	1									
13. 창호공사		식	1									
14. 유리공사		식	1									
15. 칠공사		식	1									
16. 수장공사		식	1									
17. 부대공사		식	1									
18. 철거공사		식	1									
19. 골재비 및 운반비		식	1									
20. 작업부산물		식	1									
21. 폐기물처리비		식	1									
22. 인테리어공사		식	1									
합 계												

나-2-1. 작성시 유의사항

1. 공종별로 재료비, 노무비, 경비의 금액을 명기
2. 집계표와 내역서상의 공종별 합계금액이 동일하도록 작성

나-3. 건축공종별 세부 설계내역 작성방법

1. 가설공사

1-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	조립식가설사무소	24개월	M2	*					
	조립식가설창고	24개월	M2	*					
	조립식가설실험실	24개월	M2	*					
	가설작업허간	1개년이상	M2	*					
	가설숙소	1개년이상	M2	*					
	조립식가설울타리	24개월, H=2.0m	M	*					
	수평기준틀	평	개소	*					
	수평기준틀	귀	개소	*					
	내부수평비계	3개월	M2	*					
	강관동바리(라멘구조)	3개월, 4.2m이하	M2	*					
	강관비계매기	12개월	M2	*					
	낙하물방지망(강관)	6개월, 8~20m미만	M2	*					
	보호막설치	PVC코팅 #420	M2	*					
	CONC보양	살수	M2	*					
	건축물현장정리	철근CON'C조	M2	*					
	먹매김	사무소	M2	*					
	타워크레인기초	4*4*1.2 M	개소	*					
	타워크레인	설치, 해체	대	*					
	타워크레인손료(HR)	10TON, R:40	HR	*					
	타워크레인손료(월)	10TON, R:40	월	*					
	인화물용리프트	1TON*45M	개월	*					
	자재운반용타워기초	2*2*0.6M	개소	*					
	자재운반용타워 설치, 해체	리프트형	M	*					
	세륜시설	사용기간:6개월	개소	*					
	방음벽설치(강판)	H:2.0 6개월	M	*					
	방진·방음막설치	6개월	M2	*					
	방진망설치	PVC코팅 #210	M2	*					
	이동식화장실(대소변겸용)	12개월	대	*					
	쓰레기슈트설치	12개월, Ø450mm	M	*					
	콘크리트공시체시험	압축강도	회	*					
	평판재하시험		회	*					
1-1	가설전력인입		식	*					
1-2	가설전력비		월	*					

1-B. 작성시 유의사항

- 가설사무소등 현장관리를 위한 가설건물 및 낙하물방지망 및 보호막 설치 비용(설치 인건비, 자재손료 등)은 경비로 계상.
- 강관동바리는 특수한 경우를 제외하고는 존치기간은 3개월로 계상.
- 건축물 현장정리 비용은 공사 중 옥내외 청소와 준공시 청소, 뒷정리가 포함되어 있으므로 일부 특정마감공사를 위한 별도 현장정리품을 계상치 아니할 것
- 먹메김은 신축건물의 경우 거푸집, 구조부, 마무리 먹메김을 합한 품으로 계상.
- 타워크레인 등 비용은 단위를 “월”로 작성할 경우 일위대가내에서 시간(HR)단위와 소요시간, 운전인원으로 구성하여 산출하고, 견적에 의할 경우 견적서 첨부.
- 세륜시설, 방음벽, 방진·방음막, 방진덮개, 이동식화장실, 쓰레기슈트 등의 비용은 경비로 계상하되, 원가계산제비율의 환경보전비(율로 적용후 정산)에 포함되는 비목이므로 동 항목과 환경보전비중 택일 하여 작성.
- 각종 시험비는 경비로 계상.
- 가설전력 비용(설명부호 1-1 및 1-2)
 - 가설전력인입이 필요한 시설은 현장조건에 따라 변압기, 선로, 배전반 등의 세부 일위 대가로 작성하여 “가설전력인입비”항목으로 내역에 경비비목에 계상할 수 있음(아래 일위대가 1-1 참조)
 - 가설전력은 단위를 “KWH”로 하고 “월”단위로 할 경우 세부일위대가에서 수량 (KWH) 반영
(아래 일위대가 1-2참조)
 - 가설전력인입 및 가설전력 일위대가표 (예시)

설명부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
1-1	가설전력인입 (일위대가)		식						
	변압기(유입)	3상 200KVA	개	*					
	저압배전반	MCCB 반	면	*					
	전주	CON'C 12M	개	*					
	경동선	AS 38mm2	M	*					
	노무비	배전전공	인	*					
	---이하생략---								
1-2	가설전력 (일위대가)		월						
	전력소요량	업무용	kwh	*					

2. 토공, 지정, 기초공사

2-A. 세부공종(예시)

설명부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	인력터파기	보통토사	M3	*					
	터파기	백호우0.7M3	M3	*					
	터파기	백호0.7(기계90%, 인력10%)	M3	*					
	터파기(연암)	백호0.7+대형브레이커	M3	*					
	되메우기	인력	M3	*					
	되메우기	백호0.7(기계90%, 인력10%)	M3	*					
	되메우고다지기	백호0.7*래머80, 다짐30cm	M3	*					
	잔토처리(인력)	소운반.고르기	M3	*					
	잔토처리, 10km	로우다1.34M3+덤프15ton	M3	*					
	잡석깔기지정	백호0.7M3+콤팩트1.5ton	M3	*					
	발포폴리스티렌 바닥깔기	#0.03, 50mm	M2	*					
	콘크리트파일(PHC)	Φ400 L:10m	본	*					
2-1	파일항타	Φ400, SIP(공법명시)	M	*					
2-2	장비조립, 해체		회	*					
	파일조인트캡		개소	*					
	CONC말뚝머리정리	φ 400	본	*					

2-B. 작성시 유의사항

- 인력터파기, 인력되메우기, 인력잔토처리는 소량 또는 작업조건상 불가피할 경우에 적용.
- 터파기, 되메우기, 잔토처리 등은 가급적 건설기계사용 산출방식을 적용하되 작업조건(토질계수, 현장조건)을 일관성 있게 적용하고 규격란에 공법에 적용되는 중기종류 및 규격을 명시하고, 잔토처리는 운반거리까지 명시, 기계와 인력이 혼용으로 작업시 해당 부분의 비율 명시(예, 기계90%+인력10%)
- 잔토처리는 운반거리 명시
- 파일항타(설명부호 2-1) 및 장비조립해체비(설명부호 2-2) 는 일위대가표로 작성.

3. 철근콘크리트공사

3-A. 세부공종(예시)

설명부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
3-1	레미콘(관급)	서울,25-24-15	M3	*					
	레미콘타설	철근(미할증)	M3	*					
	펌프카봉타설(철근,25/20)	100M3이상, 슬럼프 15cm	M3	*					
	펌프카배관타설(무근,25/20)	100M3이상, 슬럼프 15cm	M3	*					
	CON'진동기	(봉타설비에 포함됨)	M3	*					
3-2	이형철근(관급)	HD10	ton	*					
	이형철근(관급)	HD22	ton	*					
	철근가공조립	보통	ton	*					
	철근개스압접	D-22	개소	*					
	합판거푸집	3회	M2	*					
	합판거푸집	4회	M2	*					
	원형거푸집	1회	M2	*					
	유로폼(바닥)		M2	*					
	유로폼(벽)		M2	*					
	문양거푸집	합판3회+문양스티로폼	M2	*					
	스페이서(플라스틱,20D1014)	(철근가공조립에 포함됨)	개	*					
	세퍼레이터	200mm	개	*					
	지수판설치	H200*5t	M	*					

3-B. 작성시 유의사항

- 레미콘(설명부호 3-1)과 철근(설명부호 3-2)을 관급하는 경우에는 레미콘은 규격란에 시공지역, 소요규격을, 철근은 규격란에 종류(이형, 원형등)를, 품명란에는 “관급”을 명시하고 관급자재공종에서 금액계상
- 레미콘과 철근을 사급하는 경우에는 철근콘크리트공종에서 레미콘은 현장도착도 가격을, 철근은 공장도 가격 또는 대리점 가격을 금액계상하고 운반비는 운반비공종에서 별도 계상
- 펌프카 타설비는 철근 사용여부(유근,무근) 및 1일 타설량 명시(다짐비용을 포함함)
- 레미콘 자재규격과 콘크리트 타설 슬럼프 규격 일치

4. 철골공사

4-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	H 형강	SS400, 300X300X10X15mm	ton	*					
	H 형강(대형)	SM490A, 394X398X11X18mm	ton	*					
	일반구조용 열연강판	9mm	ton	*					
	C 형강	200*80*7.5*11	ton	*					
	무늬 강판	4.5t	ton	*					
4-1	철골가공조립(보통)	ROLL, 30~60톤미만	ton	*					
	철골가공조립(보통)	BUILT, 100~200톤미만	ton	*					
4-2	철골세우기(저층)	50kg/m2, 80~149톤, 4층	ton	*					
	부대철골가공조립	중도리. 띠장	ton	*					
	경량형강철골조 조립설치	내력식(지붕트러스)	ton	*					
	고장력볼트	F10T, M22×80	조	*					
	고장력볼트본조임	300톤미만, 30본미만/톤	ton	*					
4-3	앵커볼트	M20×L200	개	*					
4-4	앵커볼트설치	∅22~25mm, 주기동	개	*					
	무수축그라우팅	기동밀고름	M3	*					
4-5	데크플레이트((FERRO DECK) 설치	TB-80, 부자재및시공비포함	M2	*					
	철골내화피복뿔칠	에스코트CF, 2시간(25mm)	M2	*					
	철골면내화페인트	NFC 3.94mm(2시간내화)	M2	*					
	방청페인트(철골면)	1회뿔칠	M2	*					
	조합페인트(철골면)	2회뿔칠	M2	*					

4-B. 작성시 유의사항

- 철골자재는 규격란에 재질 및 크기, 형상 명시
- 철골가공조립(설명부호 4-1)은 규격란에 Roll 또는 Built up 및 강재총사용량 명시
- 철골세우기(설명부호 4-2) 규격란에 강재사용량/m2, 강재총사용량 등 명시
- 앵커볼트(설명부호 4-3)는 설계내역서에 자재를 별도 계상했으면 설치(설명부호 4-4) 일위대가에서는 동자재를 제외하고 작성
- 데크플레이트(설명부호 4-5)는 규격란에 소재 및 표면처리상태, 제품규격을 기재하고 설치에 대한 부대비용의 포함여부를 명시
- 철골내화피복 또는 내화페인트 등은 규격란에 내화시간, 세부규격(용도, 재료, 두께, 공법)표기

5. 벽돌, 블럭공사

5-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	콘크리트벽돌	서울, 190*57*90(C종2급)	매	*					
	미장벽돌	점토, 견출, 190*90*57	매	*					
	0.5B벽돌쌓기	10,000매이상	천매	*					
	1.0B벽돌쌓기	10,000매이상	천매	*					
	0.5B한면치장쌓기	10,000매이상, 3.6~6m미만	천매	*					
	벽돌소운반	1층, 인력	천매	*					
	벽돌소운반	리프트	천매	*					
	벽돌소운반	하이랜드	천매	*					
	연결철물	L120*H60*30mm	개	*					
	몰탈네트	L450*W80	개	*					
	속빈시멘트 블록	150*190*390mm 서울	매	*					
	블록보강쌓기 (사춤1종, 한면치장)	150*190*390(블록별도)	M2	*					
	블럭메쉬(6"용)	#8	M	*					
	콘크리트인방	100*200		*					
	콘크리트인방	200*200	M	*					
	콘크리트방수턱	150*200	M	*					
	발포폴리스티렌(벽공간)	# 0.03, 50mm	M2	*					

5-B. 작성시 유의사항

- 콘크리트벽돌은 규격란에 지역 및 규격, 종별 분류 명시
수량은 재료할증률 5%를 반영
- 미장벽돌은 규격란에 재질, 형상, 규격을 명시하고 재료할증률 3%반영
- 벽돌수량은 단위가 천매일 경우 소수3위까지 표기
- 소운반 방법을 명시(인력, 하이랜드, 리프트), 하이랜드 운반시 경비로 계상
단, 리프트 운반시는 리프트 설치, 해체는 별도 산정하여야 함
- 치장벽돌쌓기에 소요되는 보강철물은 별도산출
- 인방제작설치의 일위대가는 규격별로 작성
- 벽돌, 블럭쌓기등의 일위대가 작성 시 시멘트, 모래비용은 제외("별도"표기)하고 별도
산정후 골재대에서 반영

6. 돌공사

6-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	화강석붙임(바닥)	수마30mm포천석, 몰탈50mm	M2	*					
	화강석붙임(바닥)	잔다듬30mm포천석, 몰탈40mm	M2	*					
	화강석붙임(바닥)	고운다듬30mm포천석, 몰탈40mm	M2	*					
	화강석붙임(벽, 습식)	수마30mm포천석, 몰탈40mm	M2	*					
	화강석붙임(벽, 습식)/곡면	버너30mm포천석, 몰탈30mm	M2	*					
	화강석붙임(벽, 건식)	수마30mm포천석	M2	*					
	화강석붙임(디딤판)	수마*30mm포천석, 몰탈50mm	M2	*					
	화강석붙임(철판)	수마30mm포천석, 몰탈25mm	M2	*					
	화강석계단통석	수마300*150/2포천석	M	*					
	논스립흙파기		M	*					
	화강석재료분리대	160*30mm포천 고운다듬	M	*					
	화강석두겹돌	수마250*80mm포천석, 몰탈30mm	M	*					
	화강석두겹돌	버너330*150mm포천석, 몰탈30mm	M	*					
	화강석걸레받이	수마100*20mm포천석, 몰탈18mm	M	*					
	화강석창대석	수마100*30mm포천석, 몰탈30mm	M	*					
	인조석소변기턱	200*30mm, 몰탈30mm	M	*					
	인조석창대석	450*30mm, 몰탈30mm	M	*					
	테라조타일붙임	바닥, 400*400*30mm, 몰탈30mm	M2	*					
	테라조타일붙임	바닥, 400*400*30mm, 몰탈50mm	M2	*					
	테라조계단	30mm, 디딤판, 몰탈30mm	M2	*					
	테라조계단	30mm, 철판, 몰탈30mm	M2	*					
	마블세면대설치	W:600*200	M	*					

6-B. 작성시 유의사항

- 품명란은 석재의 종류, 시공부위 명시, 규격란은 석재산지, 석재크기, 표면마감, 가공 형태, 시공방법 등 명시
 - 석재종류 : 화강석, 대리석, 인조석 등
 - 시공부위 : 두겹석, 창대석, 바닥, 벽체 등
 - 석재산지 : 포천석, 거창석, 황등석 중국석 등
 - 석재크기 : 두겹석 및 창대석은 폭(mm)×두께(mm), 벽, 바닥재는 두께(mm)
 - 표면마감 : 물갈기, 버너, 잔다듬, 고운다듬, 흑두기 등
 - 가공형태 : 직각, 샷샷, 라운드 등
 - 시공방법 : 건식, 습식 등
- 단위는 벽체의 경우 면적(m²)으로 하고 두겹석 및 창대석은 길이(m)로 표기
- 테라조의 경우 일반테라조 또는 특수테라조(유색, 미러등)구분 표기
- 인조석은 제품에 따라 품질과 내구성 등의 차이가 크므로 정확한 규격, 시공부위를 시방서 및 도면에 정확히 명시
- 외국산 석재(중국석 등)로 설계할 경우 산지를 설계서에 표기

7. 타일공사

7-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	자기질타일	바닥, 200*200*7T	M2	*					
	자기질타일[논슬립]	바닥, 200*200*7T	M2	*					
	자기질타일	벽, 200*200*7T	M2	*					
	무유커팅타일(중국산)	바닥, 300*300*9T	M2	*					
	시유커팅타일(중국산)	벽, 300*600*11T	M2	*					
	도기질타일	벽, 250*400*7T	M2	*					
	자기질타일	건유무늬, 300*300*9-11	M2	*					
	타일압착붙임. 200*200	바닥, 바탕30mm+압5mm	M2	*					
	타일압착붙임. 300*300	바닥, 바탕30mm+압5mm	M2	*					
	타일압착붙임. 250*400	벽, 바탕18mm+압6mm(백)	M2	*					
	타일압착붙임. 300*600	벽, 바탕18mm+압6mm(백)	M2	*					
	타일압착붙임. 300*300	벽, 바탕18mm+압6mm(백)	M2	*					
	접착형점자블럭(점형)	SUS 5T, φ 35*36EA	EA	*					
	접착형점자블럭(선형)	SUS 5T, 4EA	EA	*					
	도예타일	봉황문전돌	EA	*					
	도예타일시공비	타일포함	M2	*					

7-B. 작성시 유의사항

- 주재료인 타일은 설계내역서에 재료수량만 5%할증 계상하고 시공비는 일위대가(타일 수량 제외)로 작성
- 시멘트, 모래는 일위대가에 산입하지 않고 별도 산정
- 고름몰탈 및 압착몰탈 두께 표기
- 시공방법(압착, 떠붙임, 본드붙임 등) 표기
- 타일의 재질(자기질, 도기질, 석기질 등) 및 크기(가로×세로×두께) 표기

8. 목공사

8-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	판재(板材)	라왕, 문틀재증기건조(재)	재	*					
	문틀설치	1.0*2.0m	M2	*					
	무대후로링깔기(마루틀포함)	경질단풍18mm+합판12T+UV도장	M2	*					
	코펜하겐리브설치(틀포함)	18*75, 틀36*36, 바니쉬3회	M2	*					
	벽, 띠장설치(미송)	36*36,@450*450	M2	*					
	벽, 합판붙임	내수12MM	M2	*					
	벽, MDF붙임	15MM	M2	*					
	코펜하겐리브상단몰딩	라왕, 45*54, 바니쉬3회	M	*					
	무대마구리몰딩	라왕, 60*90, 바니쉬3회	M	*					
	무대마구리몰딩/곡면	라왕, 60*90, 바니쉬3회	M	*					
	무대계단설치(틀포함)	라왕, W600*H450, 바니쉬	M	*					
	무대계단설치(틀포함), 곡면	라왕, W600*H450, 바니쉬	M	*					
	걸레받이설치	MDF, H100*18mm, 무늬목, 바니쉬	M	*					
	환기형걸레받이설치	라왕, 45*45, 먼지받이, 바니쉬3회	M	*					
	목재천정몰딩설치	△라왕36*36, 바니쉬	M	*					

1-B. 작성시 유의사항

- 주재료인 목재는 설계내역서에 계상하고 시공비는 일위대가(주재료 목재 제외)로 작성
- 도장은 도장공사에 분리(공장도장인 경우 일위대가 또는 단가에 포함)
- 목재창호는 창호공사에서 작성(문틀설치는 설계내역 및 도면에 의하여 담당자가 판단)
- 목재후로링, 코펜하겐리브 등은 목재의 종류, 규격, 도장여부 등 표기

9. 방수공사

9-A. 세부공종(예시)

설명부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	타르에폭시페인트	0.3mm	M2	*					
	아스팔트프라이머칠	벽.2회(PE필름0.04*2겹)	M2	*					
	시멘트액체방수	1종	M2	*					
	우레탄도막방수	바닥, 노출 3mm	M2	*					
	우레탄도막방수	벽, 노출 2mm	M2	*					
	침투성방수	2회	M2	*					
	탄성도막방수	바닥3mm, 비노출	M2	*					
	탄성도막방수	벽체3mm, 비노출	M2	*					
	비노출복합방수	바닥2.5mm, 스카이폴리바	M2	*					
	비노출복합방수	벽체2.5mm, 스카이폴리바	M2	*					
	보호모르타르바름	바닥24mm	M2	*					
	보호모르타르바름	벽 18mm	M2	*					
	EXP.조인트	간단한경우	M	*					
	배수판설치	500*500*45mm, 지하용수	M2	*					
	신축줄눈설치(주차장)	SAWCUT+코킹	M	*					
	지수판설치	PVC,H200*5t	M	*					
9-1	수밀코킹	방균용,(5mm각)	M	*					
9-1	수밀코킹	실리콘,창호주위,(10mm각)	M	*					

9-B. 작성시 유의사항

- 일반적으로 통용되는 재료나 공법이 아닌 방수공사는 설계내역서의 규격란에 시공방법 및 시공장소(노출, 비노출, 벽, 바닥구분) 생산회사의 제품명, 규격 표기
- 설계도면의 마감상세, 시방서 및 설계내역서가 서로 상이하지 않도록 작성
- 시멘트, 모래가 소요되는 방수공정은 일위대가 별도 산정
- 수밀코킹(설명부호 9-1)은 규격란에 재질, 코킹형상, 규격을 명시하고 유리끼우기용 코킹은 유리공사에서 작성
- 특정업체의 방수공법일 경우에는 시방서와 설계내역서 규격란에 방수공법 명칭표기

10. 지붕 및 흡통공사

10-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	루프드레인설치	L형, 100mm	개소	*					
	루프드레인설치	수직형, 100mm	개소	*					
	발코니드레인설치	PVC, 100mm	개소	*					
	플로어드레인설치/D.A	100mm	개소	*					
	스텐레스선흡통	Ø 100*1.5t	M	*					
	강관선흡통	Ø 100(백관)	M	*					
	스텐상자흡통	220*220*250*1.5T	개	*					
	캐노피배수로설치	W150*100*1.2t, 갈바. 도장	M	*					
	갈바후레스싱설치/강당지붕	W750*1.2t, 갈바. 도장	M	*					
	갈바후레스싱설치/강당지붕, 곡면	W710*1.2t, 갈바. 도장	M	*					
	무동벤취레이터	Φ 300	개	*					
	MONO ROOF 판넬/시공비포함	100T, 실리콘강판0.6T	M2	*					
	스페이스후레이밍공사	9000*1000*1800	식	*					

10-B. 작성시 유의사항

- 설계도면의 마감상세와 시방서가 상이하지 않도록 작성
- 특정업체 제품 및 공법일 경우에는 시방서와 설계내역서 규격란에 고유모델명(제품, 공법명)을 명시

11. 금속공사

11-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
11-1	알루미늄쉬트판넬 (단열별도, 틀포함)	평판T=3, 불소수지	M2	*					
	알루미늄쉬트판넬 (단열별도, 틀포함)	곡판 T=3, 불소수지	M2	*					
	알루미늄쉬트판넬 (단열별도, 틀포함)	평판T=6, FLUX (다ियो도장)	M2	*					
11-2	발포폴리스티렌 본드붙임 (외벽)	벽, 비중0.03, 80mm	M2	*					
11-3	열경화성 수지천정재	SMC, 1.2*300*300	M2	*					
	열경화성 수지천정재	SMC, 1.2*600*600	M2	*					
	알루미늄 천정재	칼라타일(평판), 유공, 600각	M2	*					
	철망천정설치	H.SBAR+W/M75*75	M2	*					
	간접등박스/화장실	ST'L 300*200*1.2T 분체	M	*					
	환기박스/화장실	ST'L 300*200*1.2T 분체	M	*					
	AL. SHEET 후레싱	W:250	M	*					
	AL. SHEET 후레싱	W:500	M	*					
	AL. SHEET 후레싱	W:700	M	*					
	알루미늄 천정재	스판드럴, 100*0.5mm, 무공	M2	*					
11-4	악세스후로아(카펫타일)	스틸판넬600각 T=7.0	M2	*					
	계단논슬립	스텐레스, 45mm(박킹1줄)	M	*					
11-5	경량철골천정틀	M-BAR H:1m이상.인서트유	M2	*					
	경량철골천정틀	T-BAR H:1m이상.인서트유	M2	*					
	경량철골천정틀	T.H-BAR H:1m이상.인서트	M2	*					
	MOUDLEBAR	AL.75*38*1.2T	M	*					
	D-COVER	AL. 50*9*1.2T	M	*					
	등기구판	ST'L W:300*1.2T 분체	M	*					
	AL몰딩설치	W형, 15*15*15*15*1.0mm	M	*					
11-6	커텐박스설치(ATYPE)/ㄷ	200*200*1.2t, STL. 도장유	M	*					
	커텐박스설치(B-TYPE)/ㄷ	250*130*1.2t, STL. 도장유	M	*					
	커텐박스설치(C-TYPE)/ㄷ	150*150*1.2t, STL. 도장유	M	*					
	AL몰딩설치	W형, 15*15*15*15*1.0mm	M	*					
	와이어메쉬깔기	#8 -150*150	M2	*					
	SST'L 메쉬설치	#4+C-150*50*20	M2	*					
	미장용코너비드	AL. 높이13mm	M	*					

	스톱비드	AL, 높이10mm	M	*					
	조인트비드	AL, 높이12mm(크랙방지)	M	*					
	앵글코너가드	L-40*40*5t.도장포함	M	*					
	스텐공후레임	W160*1.2tSSTL.코킹5*5	M	*					
	카스톱퍼(일반)	네오프렌계, 150*120*750mm	개소	*					
	카스톱퍼(장애자)	네오프렌계, 150*120*1000mm	개소	*					
	주차장코너가드	네오프렌계, 80*80*15*1000mm	M	*					
	오픈트렌치	한면, L-25*25*3t 아연도금	M	*					
	오픈트렌치	양면, L-25*25*3t 아연도금	M	*					
	트렌치	W300*4.5t 무늬강판.도장유	M	*					
	트렌치	W400*4.5t 무늬강판.도장유	M	*					
	트렌치/내부	W300. L-25*5*3t, 아연도그레이팅	M	*					
	트렌치	W200*3t, SST	M	*					
	트렌치[무소음]	W200*3t, SST	M	*					
11-7	스틸핸드레일/발코니, 복도	Ø90+강화유리15T	M	*					
	핸드레일/데크[L:1.8]	0AKØ80+50, SST'L FB12T+φ25	경간	*					
	스텐핸드레일/벽부형[외부]	SST'L, FB75*6+FB75*6*2, H:750	M	*					
	스텐핸드레일/벽부형[내부]	SST'L, FB75*6+FB75*6*2, H:750	M	*					
	스텐핸드레일/벽부형 [B2주차장]	Ø38.1+25.4*1.5t, H:300	M	*					
	스텐핸드레일[옥상]	Ø50.8+31.8*1.5t, H:1100	M	*					
	스텐핸드레일/독서실	Ø40+FB75*6+FB75*6*3, H:1140	M	*					
	벽면녹화망설치	SST'L, □-50*50@500+W.M #4	M2	*					
	벽면녹화망화분받침설치	└ -25*25*2, SST'L1.5T, 250*300	M	*					
	철골보단열보강판	└-25*25*4, ST'L1.5T, 400*800	M	*					
	스틸핸드레일/창고	Ø63.5+31.8 H:900 불소도장	M	*					
	핸드레일/대공연갤러리	FB60*12T+φ50*1.5SST'L+갈바	M	*					
	스텐사다리[기계실]	400*6170, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					
	스텐사다리[전기실]	400*3650, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					
	스텐사다리[EVE PIT], 코아#1	400*2100, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					
	스텐사다리[EVE PIT], 코아#2	400*1800, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					
	스텐사다리[빙축/수축열조]	400*5300, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					
	스텐사다리[B2펌프실]	400*1550, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					
	스텐사다리 [한우물연못기계실]	400*3550, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					
	스텐사다리 [화물용 ELEV]	400*1500, Ø38.1+27.1*1.5t	개	*					

	옥탑점검용스텐사다리	800*4800, Ø38.1+25.4*2.05t	개소	*					
	옥탑점검용스텐사다리	800*3200, Ø38.1+25.4*2.05t	개소	*					
	스틸점검구뚜껑	800*800*3.2t 무늬강판	개	*					
	스틸점검구뚜껑[저수조]	1000*1000*3.2t 무늬강판	개	*					
	스텐점검구(벽)/방습벽	400*200*2.0t	개	*					
	AL환기용그릴	400*400*2.0t	개	*					
	천정점검구설치	600*600 AL	개	*					
	주방배식대	W600*1.2t SST	M	*					
	파라펫링	Ø100*19t SST	개	*					
	엘리베이터후크	Ø100*22t STL	개	*					
	연판설치(방사선실)	바닥 2T	M2	*					
	연판설치(구강보건)	벽 2T	M2	*					
	연판설치(구강보건)	천정 2T	M2	*					
	재료분리대(바닥)	W45*H20*1.5t SST	M	*					
	재료분리대(벽)	W15*H20*1.2t SST	M	*					
	차량출입높이제한시설[외부]	Ø150+125 H:3000, 안전도장	개소	*					
	차량출입높이제한시설[내부]	Ø150+125 W:7200, 안전도장	개소	*					
	문상부보강	□-75*75+1.6 ST'L	M2	*					
	방습거울후레임	W50*1.5t SST	M	*					
	장애자용 세면기손잡이	B22A	개	*					
	장애자용 대변기손잡이		개	*					
	그리스트랩	900*600	개소	*					
	L-형강설치/장비기초	L-100*100*7	M	*					
11-7	CAT WALK설치	W800	M	*					
	세면대상부조명박스	W:300	M	*					
	철재벽틀	□-100*50*3.2T	M2	*					
	AL루버설치/2740*7800	200*100,@550	개소	*					
	주방배식대	W600*1.2t SST	M	*					
11-7	대강당곡면천정조성	□-50*50*2.3 +C-60*30*20*2.0	M2	*					
	각파이프설치	□-50*50*2.1 동바리+멍에	M2	*					
	SST바닥틀설치	□-50*50*2.1@450	M2	*					
	스텐공후레임(관람석마구리)	W60*1.2tSSTL.코킹5*5	M	*					
	창호상부보강/강화유리도아	C-100*50*20*2.63,H540,도장	M	*					
	스텐철판접기/강당,틀포함	150*150*2.3,H4870	개소	*					
	외부창호주위보강설치	L70*140*8, □-25*25*3,도장	M	*					

11-B. 작성시 유의사항

- 설명부호 11-1과 같이 금속판넬의 마감 경우 금속종류(AL, STS, ST'L), 심재종류(하니컴 복합 등), 마감코팅(세라믹, 불소 등), 두께, 부위(외벽, 케노피 등), 평판/곡판, 국내산/외산 등을 상세사항으로 기입하며 단열재는 별도로 하여 산정
- 설명부호 11-2와 같이 단열재는 단열재 종류 및 두께, 부위별로 산정
- 설명부호 11-3와 같이 천정재 종류별(AL 스펀드렐, AL 타일, SMC천정 등)로 별도 산정하며 SMC천정 등은 몰딩포함으로 산정
- 설명부호 11-4와 같이 액세스후로아는 용도별로 ACCESS FLOOR 또는 OA FLOOR로 구분하여 종류(ST'L, AL, ST'L-CON등), 규격(500×500, 600×600등) 및 마감재 포함여부 명시
- 액세스후로아의 마감은 금속공사 또는 수장공사에 종류(전도성타일, 카펫타일 등), 크기(500×500, 600×600 등), 두께(3T, 7T 등)등의 상세사항 명시하여 기입
- 설명부호 11-5와 같이 경량철골천정틀은 종류(M-BAR, T-BAR, TH-BAR 등)별로 산정하되 마감재부착(1회)에 대한 시공비포함으로 수장공사의 마감재 산출시 재료비만 반영
- 설명부호 11-6와 같이 커튼박스는 형태(ㄱ, ㄷ 등), 크기(120*120, 150*150), 두께(1.2T, 1.5T) 및 마감상태(불소, 녹막이, 분체 등) 기입
- 난간설치는 상세규격(높이, 상세재료 및 크기)를 명시하고 M당으로 일위대가 작성하며 일위대가 작성시 잡철물제작과 난간설치로 나누어서 산정
- 금속판넬 적용시 종류(샌드위치판넬, 티타늄징크판넬, 아치판넬 등) 및 부위(지붕, 외벽, 내벽)별로 금속공사 또는 지붕 및 흙통공사에 기입하되 두께, 마감 및 세부항목(후레싱 등)을 구체적으로 명시

12. 미장공사

12-A. 세부공종(예시)

설명부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노우비	경비	합계	Code NO.
12-1	모르타르바름	바닥24mm, 1회	M2	*					
	모르타르바름	바닥27mm, 1회	M2	*					
	모르타르바름	바닥50mm, 1회	M2	*					
	모르타르바름	바닥55mm, 1회	M2	*					
	모르타르바름	내벽 18mm, 2회	M2	*					
	모르타르바름	외벽24mm, 2회	M2	*					
	모르타르바름	천정 15mm, 2회	M2	*					
	바탕고르기	바닥 15mm, 1회	M2	*					
	쇠흄손마감		M2	*					
	기계취니셔마감	콘크리트면	M2	*					
	조면처리[원형]	주차램프	M2	*					
	콘크리트면마무리	벽 or 요철면	M2	*					
	창틀주위모르타르충진	양생비 포함	M	*					
	판넬히팅(T=120mm)	단열50mm+경량40mm+ 몰탈 30mm	M2	*					
12-2	무기질라이닝	3.0mm	M2	*					
	단열콘크리트	50mm, 라이튼	M2	*					
	칼라무늬 콘크리트	스텝패턴(습식)	M2	*					
	수지미장	3mm	M	*					
	퍼라이트뿔칠	7mm	M2	*					
	하이단열몰탈	벽체45mm	M2	*					

12-B. 작성시 유의사항

- 기존건축물의 채도장공사는 바탕처리(페인트면 긁어내기)를 설계내역서에 반영
- 설명부호 12-1과 같이 모르타르 바름은 바름바탕(콘크리트 및 벽돌, 나무줄대나 메탈라스) 및 바름부위(바닥, 벽, 천정 및 채양), 두께별로 나누어 수량산출하고 규격에 횡수, 줄눈 유무 및 특기사항(계단, 걸레받이, 원주바름면) 등의 상세사항을 기입
- 시방의 바름횡수와 내역의 바름횡수 동일
- 특수미장바름일 경우 명칭, 부위, 두께 및 칠방식(뿔칠, 미장)등 상세사항을 기입하고 시방서에 물성 및 시공방법 명시

13. 창호공사

13-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	알루미늄창	불소코팅 2회, 1.0*1.0[10kg]	개	*					
	AL 단열바의 단열재	A-ZON(폴리우레탄수지)	M	*					
	알루미늄커튼월	불소코팅 2회, 10.0*10.0[850kg]	개	*					
	AL 단열바의 단열재	POLYAMIDE	M	*					
	AL방충망 (미서기, 후레임포함)	불소수지	개	*					
	AL그릴	D13(불소수지2회)@100기준	개	*					
	PVC미서기창(225MM,칼라)	3.0*1.9=5.7M2, 방충망 有	개	*					
	PVC미서기창(200MM,칼라)	2.5*2.5=6.25M2	개	*					
	PVC방충망(25MM칼라)	1.5*1.9=2.85M2	개	*					
	철재후레쉬도아	240*45*1.6T 1.8* 2.1 양개, 조합페인트	개	*					
	철재후라쉬도아	240*45*1.6T 1.8*2.1 편개, 일반분체	개	*					
	스텐도아	1.5T 50*100 1.9*2.1=3.99, 헤어라인	개	*					
	스텐레스창	1.5T 50*100 헤어라인	개	*					
	기성품조각문	1.0*2.1=2.1	개	*					
	기성품갤러리문	0.98*2.1=2.058	개	*					
	플로어힌지	KS2호,85kg (K-6200) (강화유리문)	조	*					
	피벗힌지	140kg이하(K1400)	조	*					
	도어클로우저	KS2호, 상급방화, 25~45kg(K-2620)	조	*					
	도어 핸들	스텐,9000PS.2MB	조	*					
	도어 핸들	목재,8800우든PB	조	*					
	경첩	황동, 4"*3.5"*2.7 (가락지2개)	개	*					
	창호철물	스텐손잡이, 보통(중)	개	*					
	도아채크달기(강재)	재료비 별도	개소	*					
	후로아힌지설치	재료비 별도	개소	*					
	도아록설치	원통형(목재문), 재료비별도	개소	*					
	도아록설치	원통형(철재문), 재료비별도	개소	*					

13-B. 작성 시 유의사항

13-1 알루미늄창호(Aluminum Window, 약호 : AW)

- 단열재[아존(A-zon) 또는 폴리아미드(Polyamide)]를 삽입하는 단열바(Bar) 창호의 경우에는 단열재의 종류별 길이를 내역서에 몰량(M)을 명기(향후 설계변경에 의한 정산이 가능)
- 알루미늄창호 공사비는 창호별로 일위대가표 작성
 - 알루미늄 중량(미할중 중량)을 Type(Fix, Sliding, Pull-down, Project)별로 구분 산출하여 명기[약호 : F(Fix), SL(Sliding), PD(Pull-down), PJ(Project)]
- 일위대가기준(예)

품 명	규 격	단위	수량	재료비	노무비	경 비	비고
알루미늄창호[43.92 KG]	1.570 x 1.800 = 2.826㎡						
AL 창호	불소코팅 3회	Kg	*				현장설치도

13-2. 알루미늄커튼월(Aluminum Curtain-Wall, 약호 : ACW)

- 단열재[아존(A-zon) 또는 폴리아미드(Polyamide)]를 삽입하는 단열바(Bar) 창호의 경우에는 단열재의 종류별 길이를 내역서에 몰량(M)을 명기(향후 설계변경에 의한 정산이 가능)
- 알루미늄창호 공사비는 창호별로 일위대가표 작성
 - 알루미늄 중량(미할중 중량)을 Type(Curtain-wall, Fix, Sliding, Pull-down, Project)별로 구분 산출하여 명기[약호 : CW(Curtain-wall), F(Fix), SL(Sliding), PD(Pull-down), PJ(Project)]
- 일위대가기준(예)

품 명	규 격	단위	수량	재료비	노무비	경 비	비고
알루미늄커튼월 [15951.79 KG]	65.126 x 31.950 = 1872.610㎡						
AL 커튼월 Bar	불소코팅 2회	Kg	*				현장설치도
AL PD	불소코팅 2회	Kg	*				현장설치도

- 단열창 및 곡면가공 후레임(Frame)은 별도 표기하여 추가비용을 계상함

13-3. PVC창호(Plastic Door or Plastic Window, 약호 : PD or PW)

- PVC창호는 규격란에 마감(백색, 칼라, 백색목무늬, 칼라목무늬) 등 규격을 명기

13-4. 철재창호(Steel Door or Steel Window, 약호 : SD or SW)

- 철재창호는 내역서의 규격란에 크기, 후레임(Frame) 규격, 마감상태 등을 명기
- 일위대가기준(예)

품 명	규 격	단위	수량	재료비	노무비	경 비	비고
철재창호	1.200 x 2.100 = 2.520㎡						
철재후라쉬(Flush)도아 (일반분체)문틀包	240*45*1.6T 0.9*2.1 편개	M2	*				현장설치도

13-5. 철재창호 일위대가 구성

- 철재창호는 후레임(Frame) 포함 면적(M2)당으로 작성하고 철재창호는 편개, 양개로 구분된 시공비 포함된 단가로 작성

13-6. 스텐레스창호(Stainless Steel Door or Stainless Steel Window, 약호 : SSD or SSW)

- 스텐레스창호는 규격란에 크기, 마감상태(헤어라인, 일반미러, 슈퍼미러) 명기
- 일위대가기준(예)

품 명	규 격	단위	수량	재료비	노무비	경 비	비고
스텐레스창호	3.600 x 2.400 = 8.640 일반 mirror						
스텐창호(일반미러)문틀	100*40*1.5T	M	*				현장설치도
스텐창호(일반미러)-중간틀	100*40*1.5T	M	*				현장설치도
스텐창호(일반미러)밑틀	100*40*1.5T	M	*				현장설치도

- 스텐레스창호의 후레임(Frame), 중간틀, 하부틀 등을 길이(m)당으로 산출

13-7. 창호철물 수량

- 창호철물[정첩, 도아록(Door-Lock), 후로아힌지(Floor Hinge)] 및 창호도장은 별도내역으로 작성
- 강화유리도어는 세이프도어(Safe-door : 손보호용) 및 일반도어 여부 확인

13-8. 도아록(Door-Lock) 설치 구분

- 도아록(Door-Lock) 설치는 철재문(Steel Door)용과 목재문(Wood Door)용을 구분하여 명기

14. 유리공사

14-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	망입유리	철망, 7mm	M2	*					
	강화유리	투명, 10mm	M2	*					
	강화유리	투명, 12mm	M2	*					
	강화접합유리	투명, 13.52mm	M2	*					
	반사복층유리	24mm	M2	*					
	반사복층유리	24mm(일면반강화)	M2	*					
	복층유리	칼라, 18mm(6+6+6)	M2	*					
	복층유리	칼라, 24mm(6+12+6)	M2	*					
	복층유리	칼라로이, 24mm, 일면반강화	M2	*					
	복층유리	칼라로이, 24mm, 양면반강화	M2	*					
	복층유리	투명로이, 24mm, 일면반강화 프린트	M2	*					
	복층유리	투명로이, 24mm, 양면반강화 프린트	M2	*					
	복층유리	투명로이, 24mm, 일면반강화	M2	*					
	복층유리	투명로이, 24mm, 양면반강화	M2	*					
	복층접합유리(천창용)	칼라로이, 28.7mm, 일면반강화	M2	*					
	접합유리	21.52mm(그린베이)	M2	*					
	강화유리문[후래임포함]	투명, 12mm*0.9*2.1m	개	*					
	차음접합유리	복층24.0mm 5GN+12A+CC33.2	M2	*					
	불투명가공	에칭 0.9*2.1기준	개	*					
14-1	유리끼우기및닦기	10mm미만-코킹재료비별도	M2	*					
	유리끼우기및닦기	10mm이상-코킹재료비별도	M2	*					
	유리끼우기및닦기	복층유리18mm-코킹재료비 별도	M2	*					
	방습거울(샤워실, 화장실)	5mm, 틀포함	M2	*					
14-1	유리주위코킹	5*5, 실리콘	M	*					
	유리주위코킹(복층유리)	5*5, 실리콘	M	*					
	노턴테이프		M	*					
	구조용코킹	5*16, 실리콘	M	*					
	WEATHER SILICONE SEALANT	5*5	M	*					
	불투명시트지		M2	*					
	장애인용경사면거울	SUS/폴리싱 460*780	개	*					
	은경설치	5mm	M2	*					

설명부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
14-2	[천창설치/유리포함]**								
	STEEL C/W PROFILE	Mullion, Transom (절단가공포함)	식	*					
	유리끼우기시스템	베이스프로파일, 각종가스켓류	식	*					
	부자재	각종캐리어, 스크류	식	*					
	시공및시공부자재		식	*					
	강화유리	투명, 12mm	M2	*					
14-3	유리끼우기및닫기 -코킹시공포함	복층유리24mm -4SIDE HIDDEN BAR	M2	*					
	유리끼우기및닫기 -코킹시공포함	접합유리28.7mm -2SIDE HIDDEN BAR	M2	*					

14-B. 작성시 유의사항

○ 재료 및 시공비 구분

- 재료비는 유리종류별(강화, 로이, 반사, 복층, 일반유리 등)로 규격란에 두께, 색상, 강화처리 여부, 복층구성방법 등을 명기.
- 유리끼우기 및 닫기에는 일위대가에서 재료비(유리)를 제외하고 규격란에 시공할 유리의 두께와 종류를 명기.
- 유리문의 경우, 문의 색상, 두께, 사이즈(0.9*2.1m), 손보호용 여부 등을 규격란에 명기.

○ 코킹공사(설명부호 14-1)

- 유리주위의 코킹은 규격란에 코킹형상(△형 또는 □형), 크기(5×5 또는 10×10등) 및 재질(실리콘 또는 우레탄 등)을 명기

○ 특수유리공사(설명부호 14-2)

- 특수유리공사 중 4점지지공사의(S.P.G, T.P.G) 경우 필요한 부속자재와 유리에 대한 규격(복층 여부, 두께 등)을 명시하며 필요에 따라 구조검토가 필요한 경우 해당비용을 구체적으로 명기
- 천창공사 등 유리의 설치 위치가 특수한 경우는 1식으로 반영하기 보다는 시공사와의 분쟁을 피하고 명확한 공사범위를 위해 상세한 품목을 명기

○ BAR의 형태별 유리끼우기(설명부호 14-3)

- BAR에 유리를 끼울 때 실런트의 인장력만으로 시공하는 4-SIDE 히든(Hidden)BAR와 BAR의 2면에 유리가 끼워지고 다른 2면은 유리가 실런트의 인장력만으로 시공되는 2-SIDE 히든BAR의 경우에는 일반적인 유리끼우기와 시공난이도가 다르므로 별도의 항목으로 작성

15. 칠공사

15-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	바탕만들기	집섬보드면(천정)	M2	*					
	바탕만들기	집섬보드면(벽)	M2	*					
	바탕만들기(재도장)	페인트면	M2	*					
15-1	수성페인트, 로울러칠	내벽3회.1급(친환경마크)	M2	*					
	수성페인트, 로울러칠	외벽3회.1급(친환경마크)	M2	*					
	수성페인트, 로울러칠	내천정3회.1급(친환경마크)	M2	*					
	세라민페인트칠	2회	M2	*					
15-2	조합페인트(붓칠)	철재면2회.2급	M2	*					
	아크릴페인트	걸레받이	M2	*					
	라인마킹	W: 100	M	*					
	흡음재(AC-01)	COTTON SPRAY G3(T:15)	M2	*					
15-3	본타일(일반)	천정	M2	*					
15-4	본타일(에폭시)	내부	M2	*					
15-5	무늬코트	내벽	M2	*					
	무늬코트	내천정	M2	*					
15-6	에폭시코팅	0.25mm	M2	*					
	에폭시코팅	0.7mm	M2	*					
	비닐페인트	천정	M2	*					
	오일스테인칠	목재면2회칠	M2	*					
	무광락카	목재면3회	M2	*					
15-7	퍼라이트뿔칠	벽체, 15mm	M2	*					
	내화페인트뿔칠	2.8mm(1시간내화), 철골	M2	*					

15-B. 작성시 유의사항

○ 바탕만들기

- 규격란에 바탕만들기 위치 및 바탕면의 재질(콘크리트, 몰탈, 집섬보드, 목재 등)과 울퍼티여부를 명기
- 재도장 시는 품명에 재도장 여부와 재도장면의 종류를 기재

○ 수성페인트 및 조합페인트공사(설명부호 15-1, 15-2)

- 품명란에 재질(수성페인트, 조합페인트), 칠공법(로울러칠, 붓칠, 뿔칠)을 명시하고 규격란에는 시공부위(내벽, 외벽, 천정 등) 칠횟수 등 명기
- 각종 인증마크(친환경마크)에 해당하는 경우 규격란에 내용 명기

○ 본타일공사(설명부호 15-3, 15-4)

- 본타일공사는 품명란에 본타일 종류(일반, 에폭시)를 명기하고 규격란에는 시공부위별 (천정, 벽)로 명기(수성, 유성 여부도 명기 가능)
- 채도장시 바탕처리내용도 명기

○ 무늬코트공사(설명부호 15-5)

- 무늬코트는 재질, 횡수 및 특수 도장 시 그 내용을 명기
- 염색안료 덩어리를 분사하는 자재와 염색안료 캡슐을 분사하는 경우를 구분하여 명기
- 시공 단계별 바탕처리+하도+상도+코팅 등에 따른 횡수 명기
- 그 외의 특수 도장의 경우도 내용을 규격란에 명기

○ 에폭시코팅(설명부호 15-6)

- 에폭시 코팅의 경우 재질, 위치, 횡수 및 특수 도장 시 그 내용을 명기
- 에폭시 코팅은 에폭시의 재질별 내용 명기(수용성 등)
- 통상적으로 코팅은 두께를 명시하고 있으나 생산회사별 혼합비의 차이로 두께가 일정 하지 않을 경우는 횡수로 명기하므로 규격란에 횡수 명기
- 유해물질 함량에 대한 기준을 가진 특수한 용도의 페인트공사의 경우 VOC함량 등을 규격란에 명기하여 일반 에폭시 코팅과 혼동하지 않도록 함

○ 기타

- 퍼라이트 뿔칠은 시공 부위와 두께를 규격란에 명기(특수한 제품의 경우 제품에 대한 내용을 시방에 명기)
- 내화페인트의 경우 뿔칠여부, 위치, 내화 가능시간(1시간 등) 및 두께를 규격란에 명기

16. 수장공사

16-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	불연천정판	300*1200*15	M2	*					
	불연천정판	12*300*600 T.H-Bar	M2	*					
	열경화성 수지천정재	1.2*300*300	M2	*					
	석고판	평보드,9.5*900*2400mm	M2	*					
	베이비시트		개	*					
16-1	화장실 칸막이	NEW CUBICLE POP	M2	*					
16-2	흡음뿔칠	천정,T:10,네오파스킹	M2	*					
	흡음단열뿔칠	천정,T:10,플라이트	M2	*					
	우레탄뿔칠	20MM	M2	*					
	연질단열뿔칠	110MM	M2	*					
	홀딩도아(자바라)	양면, 전사나염	M2	*					
	소변기칸막이	T:12 에칭유리,400*1200	개	*					
	샤워부스	1000*1800	개	*					
	F.C.U커버설치	310*600	M	*					
	핸드레일축자판	렉산, 120*200	개	*					
16-3	비닐무석면타일붙임(디럭스킹)	450*450*3.0mm(왁스유)	M2	*					
	전도성타일붙임	600*600*3.0mm(왁스무)	M2	*					
	비닐시트 깔기(경보행용)	2.3mm 우드룸(왁스무)	M2	*					
	합성수지걸레받이	H:100mm	M	*					
	석고판본드붙임(벽)	일반9.5mm 2PY	M2	*					
	석고판본드붙임(천정)	일반9.5mm	M2	*					
	암면텍스붙임	12mm천정, 텍스포함	M2	*					
	암면텍스붙임	15mm천정, 텍스포함	M2	*					
16-4	DRY WALL(C-65)	GS12.5t 2겹한면+GW50t	M2	*					
	발포폴리스티렌(벽공간)	비중0.015,50mm	M2	*					
	발포폴리스티렌 본드붙임	SLAB밀, 비중0.03, 110mm	M2	*					
	발포폴리스티렌 타설부착	SLAB, 비중0.03, 50mm	M2	*					
	반사보온단열재붙임	벽6.0mm	M2	*					
	유리면천정틀사이널기	90mm	M2	*					
	유리면바닥깔기	50mm	M2	*					
	유리면 벽격자날기	#24,50mm	M2	*					
	유리면PIN공법	벽,#24,50mm	M2	*					
	유리면흡음판설치(벽)	G/W64K.50T+G/C	M2	*					

16-5	흡음판넬설치	T:25+T:50흡음재	M2	*					
	흡음판넬설치	T:25,HERAKLITH STAR	M2	*					
	흡음판넬설치	T=25텍텀보드, 방송실	M2	*					
	층간방화구획설치	FIRESTOP	M	*					
	BACK PANEL	ST'L 1.2T정전분체 +GW50+1.0T	M2	*					
	후로링설치		M2	*					
	무대후로링설치		M2	*					
	턴테이블후로링설치		M2	*					
	창상부보강틀	L-50*50*4+1.2T철판	M2	*					
	방화셔터상부칸막이	L-50*50*4+1.6T철판	M2	*					
	[흡음보드붙이기/평사각무늬 천정25.0mm]			*					
	평사각무늬, 평이오무늬	25.0mm	M2	*					
	접착제	D5250	KG	*					
	공구손료	재료비의0.5%	식	*					
	내장공		인	*					
	보통인부		인	*					
	[흡음보드붙이기/천감싸기몰딩 벽체25.0mm, 3D영상실]			*					
	SONOANTA		M2	*					
	연결몰딩(천)	LBAR	M	*					
	마감몰딩(천)	NEBAR	M	*					
	코너몰딩(천)	CBAR	M	*					
	접착제	D5250	KG	*					
	공구손료	재료비의0.5%	식	*					
	내장공		인	*					
	보통인부		인	*					
	[3D영상실흡음뽐칠공사]			*					
	천연COTTONSPRAY흡음재		M2	*					
	석고판못붙임(바탕용, 벽)	일반9.5mm*2겹	M2	*					
	석고판못붙임(바탕용, 천정)	일반9.5mm	M2	*					
	석고판못붙임(바탕용, 천정)	일반9.5mm*2겹	M2	*					
	발포폴리스티렌 타설부착	SLAB, 비중0.03, 90mm	M2	*					
	흡음천정설치	25T, PU-M PVC몰딩	M2	*					
	층간방화구획설치	암면50mm	M	*					
	커튼월단열재	암면50mm+방라이트6t+수성P	M2	*					
	창호상부보강철물	단열재포함	M2	*					
	방습필름설치	바닥 0.03mm*2겹	M2	*					

16-B. 작성시 유의사항

- 경량천장 철골틀의 설치 품셈을 기준으로 산정
 - 경량천장철골틀의 설치 수량과 천장재의 수량 비교
 - 경량천장철골틀의 설치품에는 천장재의 기본 설치품이 포함되어 있으므로 수장공사(알미늄천장판, SMC 등)에서 천장틀설치는 제외
- 화장실 칸막이공사(설명부호 16-1)는 규격란에 재질 및 규격 상세 명기
- 뿔칠재는(설명부호 16-2) 규격란에 시공두께를 명기
- 바닥붙임(설명부호 16-3)은 규격란에 왁스를 시공하는 경우와 시공하지 않는 경우를 구분하여 명기
- DRY-WALL(설명부호 16-4)은 규격란에 구성재료에 대한 명기
- 흡음판의(설명부호 16-5)의 경우 규격란에 재료의 두께와 물성을 명기

17. 부대공사

17-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code No
17-1	정문공사								
	레이콘(관급)/구체	25-24-15	M3	*					
	레이콘(관급)/버림	25-18-8	M3	*					
	펌프카뽕타설(철근, 25/20)	100M3이상, 슬럼프 15cm	M3	*					
	펌프카뽕타설(무근, 25/20)	100M3이상, 슬럼프8~12cm	M3	*					
	알판거푸집	3회	M2	*					
	유로폼(벽)		M2	*					
	이형철근(관급)	HD-10, SD35,40	톤	*					
	이형철근(관급)	HD-16, SD35,40	톤	*					
	이형철근(관급)	HD-22, SD35,40	톤	*					
	철근가공조립	보통	톤	*					
	진동기손료(엔진식)		M3	*					
	액체방수	2종	M2	*					
	화강석물갈기(벽)	문경T=30 건식	M2	*					
	화강석버너(벽)	포천T=30 건식	M2	*					
	화강석두겹돌	문경T50*W200 버너(ㄱ), 건식	M	*					
	시멘트물탈	바닥30MM	M2	*					
	정문 (AL-CAST ALBRON AG-3452)	6.0*1.5	EA	*					
	정문(여닫이)	1.6*1.7	EA	*					
	시멘트(관급)	40KG	Kg	*					
	모래	서울, 도착도	M3	*					
	시멘트운반비	L: 10km, 덤프8톤	포	*					
	철근운반비	L: 40km, 트레일러20톤	톤	*					
17-2	국기계양대설치	Ø 101.6+63.5, H: 10m3봉 4*1*1.12	개소	*					
	레이콘(관급)/구체	25-24-15	M3	*					
	레이콘(관급)/버림	25-18-8	M3	*					
	펌프카뽕타설(철근, 25/20)	100M3이상, 슬럼프 15cm	M3	*					
	펌프카뽕타설(무근, 25/20)	100M3이상, 슬럼프8~12cm	M3	*					
	유로폼(벽)		M2	*					
	이형철근(관급)	HD-13, SD35,40	톤	*					
	철근가공조립	보통	톤	*					
	진동기손료(엔진식)		M3	*					
	세퍼레이터	120mm	개	*					
	화강석물갈기(바닥)	포천T=30 물탈30	M2	*					
	국기계양대(3봉)/SST	H: 10.5M	식	*					
	시멘트(관급)	40KG	Kg	*					

	모래	서울, 도착도	M3	*					
	시멘트운반비	L: 10km, 덤프8톤	포	*					
	철근운반비	L: 40km, 트레일러20톤	톤	*					
	PVC관설치/옥상조경	Φ 100(VG1)천공, 부직포	M	*					
	PVC배수슬리브/옥상조경	Φ50(VG1)	M	*					
	PVC 슬리브	Ø50, L=300	EA	*					
	콘크리트연석	300*150, 형광페인트마감	M	*					
	침목계단설치	3900*1995	개	*					
	목재난간설치/침목계단	H: 1200	M	*					
	조립식옥실설치	UTT1418	개	*					
	시각장애이용점자블럭(점, 선형)	300*300*30T, 화강석	매	*					
17-3	엘리베이터설치(장애인경용)	13인승, 3층, 60M/MIN, 로프식	대	*					
17-4	오수정화조내부설치공사	60m3/day, 현수미생물방식, 20PPM이하	조	*					
	조경인공토양깔기/X6열화단	인공토양T500, 콩자갈T100	M2	*					

17-B. 작성시 유의사항

- 건축공사에 부대되는 건축물 외부공사(포장, 우수, 배수, 담장, 옹벽, 경계석 등)와 조경 공사의 경우(식재, 이식, 파고라, 벤취, 조경석쌓기 등)는 토목공사와 조경공사로 별도 내역작성
- 엘리베이터, 에스컬레이터, 덤웨이터 등 건축물내 운송장비 및 무대기계장치, 주방기기 공사 등은 기계설비공사로 분류
- 정화조 내부시설공사는 기계설비공사 내역으로 작성
- 부대공사중 수위실, 대문, 학교구령대, 음수대, 국기계양대 등 건축공종이 소요되는 공사는 건축부대공사로 건축내역으로 작성 또는 일위대가로 구성하여 내역작성
(EX, 설명부호 17-1의 정문- 건축내역으로 작성, 설명부호 17-2의 국기계양대 세부 일위대가(블록부분)로 작성)
- 운송장비 건축내역에 포함시 시방과 일치되는 기본사양 기입
(EX, 설명부호 17-3의 엘리베이터 - 정원, 속도, 방식(로프/유압), 정지충수등)
- 정화조설치시 기초 및 구조물설치가 필요한 경우 건축내역중 정화조설치공사공종에 물량 산정 또는 일위대가로 구성(누락되는 경우가 많음)
- 설명부호 17-4와 같이 정화조를 건축내역에 포함시 시방과 일치되는 기본사양 (처리방식-부패탱크식 / 공기폭기 / 현수미생물접촉방식, 일일처리용량(인용), 유입-유출수 BOD)을 규격란에 기입

18. 철거공사

18-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	벽돌및블럭벽 철거	인력	M3	*					
	무근콘크리트 철거	소형브레이커	M3	*					
	철근콘크리트 철거	소형브레이커	M3	*					
	타일 철거	바닥 및 벽체	M2	*					
	모르터 철거	바닥	M2	*					
	리노름 철거	바닥	M2	*					
	텍스및 합판 철거(천정)		M2	*					
	텍스및 합판 철거(천정)	재사용	M2	*					
	인조석 철거	바닥	M2	*					
	아스타일 까내기		M2	*					
	인조석 철거	바닥	M2	*					
	경량칸막이 철거		M2	*					
	알미늄창 철거		M2	*					
	목재문 철거		M2	*					
	목재창 철거		M2	*					
	스텐레스창 철거		M2	*					
	판넬히팅 철거	T=150mm	M2	*					
	카펫 철거		M2	*					
	알미늄천정판 철거		M2	*					
	핸드레일 철거	손스침	M	*					
	악세스후로아 철거		M2	*					
	무대바닥 철거	2040*7565*H185	개	*					
	단열재 철거		M2	*					
	FRP물탱크 철거	Φ 1700,H1970	개	*					
	FRP물탱크 철거	Φ 900,H1250	개	*					
	국기계양대 철거	3봉,H6000	개	*					

18-B. 작업시 주의사항

- 철거대상 종류별로 품셈을 적용한 일위대가 및 기계경비 산출서로 작성
- 품셈에 없는 철거대상은 현장여건 고려한 일위대가 및 기계경비 산출서로 작성
- 벽돌 및 블록벽 철거, 철근 및 무근콘크리트 철거는 인력 또는 기계장비 철거로 구분
- 자재를 재활용하는 자재는 규격에 재사용여부를 명기

19. 골재비 및 운반비

19-A. 세부공종(예시)

설명부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	시멘트	분공장도	포	*					
	모래	서울, 자연사, 도착도	M3	*					
	자갈	서울, 도착도, #467	M3	*					
	자갈	서울, 도착도, #57	M3	*					
	잡석	서울, 도착도, 지정용	M3	*					
	시멘트운반비	덤프 10.5TON 10KM	포	*					
	철근운반비	L:30km, 트레일러20톤	ton	*					
	철골운반비	L:50km, 트레일러20톤+크레인10톤	ton	*					

19-B. 작성시 유의사항

- 각 공종별로 소요되는 모래, 자갈, 잡석 등의 각각 규격별로 총소요량에 대하여 현장 도착도가격으로 계상
- 각 공종별로 소요되는 시멘트는 총소요량을 분공장도가격으로 계상
- 철근, 레미콘은 철근콘크리트공사 내역에서 물량 및 규격을 기입하고(4. 철근콘크리트 공사 참고), 사급자재처리시는 주요자재비공종에서 관급자재처리시는 관급자재비공종에서 내역을 작성
- 시멘트는 총소요량에 대하여 운반장비, 적재중량, 운반거리 등을 규격란에 표기하고 경비로 적용
- 철근, 철골 등은 공사여건에 맞는 장비종류, 적재중량, 운반거리등을 규격란에 표기하고 경비로 적용

20. 작업부산물

20-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	강철(철근)	작업부산물	ton	*					
	강철(철골)	작업부산물	ton	*					
	알루미늄	작업부산물	ton	*					
	스텐레스	작업부산물	ton	*					

20-B. 작성시 유의사항

- 품명이나 규격에서 세부종류를 구분하여 기입하며 수량은 (-)로 재료비로 비목에 명기

21. 폐기물처리비

21-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	폐자재처리비	폐콘크리트	ton	*					
	폐자재처리비	혼합폐기물	ton	*					
	폐기물수집운반비	15톤덤프, 20KM	ton	*					

21-B. 작성시 유의사항

- 폐기물 분리발주(2006. 12. 31.까지 500톤이상, 2007. 1. 1.부터 100톤이상)
- 폐자재 처리비는 종류별(폐콘크리트, 폐아스콘, 건축폐자재, 건축폐기물)로 구분
- 규격별로 톤으로 단위환산하여 내역작성
- 폐기물처리비용 적용은 폐기물조합 또는 견적 및 해당지역 고시단가로 경비로 적용
- 폐기물수집운반비는 장비종류, 적재중량, 운반거리등을 표기하고 경비로 적용

22. 인테리어공사

22-A. 세부공종(예시)

설명 부호	품명	규격	단위	수량	재료비	노무비	경비	합계	Code NO.
	[바닥공사]								
	카펫타일마감	A-TYPE, 500*500*7T	M2	*					
	재료분리대(바닥)	W45*H50*1.5T SST	M	*					
	계단논슬림	스텐레스, 50mm(박킹1줄)	M	*					
	[벽체공사]								
	STUD설치	벽체, C-45*50	M2	*					
	INSULATION	50T 64K	M2	*					
	목조벽틀설치	30*30, 450*450	M2	*					
	합판붙이기	벽9mm	M2	*					
	합판붙이기	벽15mm	M2	*					
	석고보드붙이기	벽본드, 9.5T*2겹	M2	*					
	석고보드+합판붙이기	9.5T석고+T9합판	M2	*					
	무늬목마감	오크	M2	*					
	패브릭벽지마감	벽	M2	*					
	우단벽지마감	벽	M2	*					
	비닐페인트	내벽3회 G.8면	M2	*					
	CLEAR LAC'Q	목재면	M2	*					
	우드몰딩	W: 100	M	*					
	갈레받이마감	H: 100, 무늬목	M	*					
	법대제작설치		M	*					
	피고인칸막이제작설치		M	*					
	WD02/몰딩포함	1.060 * 2.500 = 2.650	개소	*					
	투시창설치	0.510 * 0.410 = 0.209	개소	*					
	수밀코킹(10mm각)	실리콘, 창호주위	M	*					
	[천정공사]								
	경량철골천정틀	M-BAR, H: 1M이상, 인서트유	M2	*					
	석고판	평보드, 9.5*900*2400mm	M2	*					
	석고보드붙이기/자재별도	천정본드9.5mm	M2	*					
	비닐페인트	천정3회G.8면	M2	*					
	루마사이드/틀포함	천정, T3.0	M2	*					
	ST'L각파이프구조틀	□-30*30, 1.6, 이중	M2	*					
	ST'L몰딩설치	GALVA 1.6T/방청+아크릴P	M	*					
	간접등박스	W300*H300	M	*					
	천정점검구설치	450*450 AL	개	*					

22-B. 작성시 유의사항

- 인테리어공사의 내역서는 예시와 같이 건축공종의 프로그램 및 자원(자재+일위대가+중기 경비)을 적용하여 상세하게 작성

IV

설비공사 내역서 간소화 방안 안내

- 1) 내역서 양식 및 내역서에 사용되는 용어를 통일
- 2) 표준시방서에 제시된 공종분류 체계에 의하여 내역서 작성
- 3) 건설교통부 제정 기계설비공사 표준시방서의 공종분류를 참조 작성
- 4) 부속자재를 주자재의 공사비 비율로 표기
 - 부속자재 공사비를 주자재 공사비로 나누어 비율로 표현하는 방법에는
 - 주자재품목에 부속자재를 포함시켜 표기하는 방법과
 - 주자재에 속하는 부속자재를 전부 합산하여 표기하는 방법이 있음
 - 우리나라는 아직 환경적인 조건들이 갖추어 있지 않고, 품목별 요율이 정하여 있지 않으므로 총액에 대한 요율로 표기하고 일정기간 후 경험치를 축적하여 품목별로 요율을 정한다.
 - 부속자재에 대한 정의는 프로젝트별로 특성이 있기 때문에 내역서 작성시 명확한 정의를 하여야하나, 일반적으로 주자재 접속에 필요한 부속자재(인건비가 계상되지 않는 자재), 행가 및 지지류 등을 말한다.

① 배관재의 경우

각 공종에 사용되는 배관재(강관, 동관, STS관, PVC관, PLP관 등)를 “주자재”라 하며 배관재 이외의 부속품(엘보, 티이, 레듀샤, 스트레너 등), 슬리브, 행가 및 지지류 등을 포함하여 “부속자재”라고 한다. “부속자재 금액/주자재 금액 = 부속자재”를 산출하여 내역서의 품명란에 부속자재라고 표기하고 단가란에 비율을 표기한다.

* 내역서 작성방법 (변경 전)

품 명	규 격	단 위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
2.21) 공동구										
2.21-1 배관설치공사										
STS 304	D 50	M	98	11,940	1,170,120		-		-	1,170,120
"	D 65	M	81	14,800	1,198,800		-		-	1,198,800
Elbow	D 65	EA	6	9,280	55,740		-		-	55,740
Tee	D 50	EA	1	6,520	6,520		-		-	6,520
Reducer	D65	EA	5	8,500	42,500		-		-	42,500
Strainer	D 50	EA	2	15,200	30,400		-		-	30,400
Flange	D 50	EA	8	21,000	168,000		-		-	168,000
행가	D 50	EA	50	1,200	60,000		-		-	60,000
슬리브	D50	EA	10	15,400	154,000		-		-	154,000

* 배관재의 경우 (변경 후)

품 명	규 격	단 위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
2.21) 공동구										
2.21-1 배관설치공사										
STS 304	D 50	M	98	11,940	1,170,120		-		-	1,170,120
"	D 65	M	81	14,800	1,198,800		-		-	1,198,800
부속자재	주자재의	%	1	21.8%	517,160					517,160

②보온재의 경우

각 공종 사용되는 보온재(유리솜, 아티론, 실리카, 퍼얼라이트 등) + 보온
 마감재(베파베리아, 칼라함석, 아연도함석, APS 등)를 주자재로 하고
 부속품(엘보, 티이, 레듀샤, 스트레나, 밸브 등) 보온하는데 소요되는
 금액을 부속자재라고 한다. “부속자재 금액 / 주자재 금액 = 부속자재”를
 산출하여 내역서의 품명 란에 부속자재라고 표기하고 단가 란에 비율을
 표기한다.

* 보온재의 경우 (변경 전 고무 발포재)

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비		계
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	
관보온 13t	D 80	M	85	6,961	591,685	17,696	1,504,160			2,095,845
밸브보온 13t	D 80	개소	2	6,146	12,292	43,929	87,858			100,150
엘보보온 13t	D 80	개소	6	6,453	38,718	8,015	48,090			86,808
스트레나 13t	D 80	개소	5	8,274	41,370	10,250	51,250			92,620
레듀샤 13t	D65*80	개소	2	7,524	15,048	9,524	19,048			34,096
티이 13t	D 80	개소	3	6,536	19,608	7,896	23,688			43,296

* 보온재의 경우 (변경 후 고무 발포재)

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비		계
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	
관보온 13t	D 80	M	85	6,961	591,685	17,696	1,504,160		-	2,095,845
부속자재	주자재의	식	1	21.5%	127,036	15.3%	229,934			356,970

③연도의 경우

직관을 주자재로 하고 기타를 부속자재로 한다. “부속자재 금액/주자재 금액 = 부속자재”를 산출하여 내역서의 품명 란에 부속자재라고 표기하고 단가 란에 비율을 표기한다.

* 연도의 경우 (변경 전)

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비		계
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	
0208 - 연도설치공사										
옥상연돌캡	1300-H5-SK	PC	1	297,880	297,880	0	0	0	0	297,880
우수차단막	1300-H5-SC	PCS	2	47,900	95,800	0	0	0	0	95,800
477MM 접점구	1300-H5-CH477	PC	1	196,400	196,400	0	0	0	0	196,400
우수차단막	1300-H5-VT	PC	1	163,460	163,460	0	0	0	0	163,460
477열팽창 신축조인트	1300-H5-SS477	PC	1	238,920	238,920	0	0	0	0	238,920
477MM 지관	1300-H5-477	PCS	88	178,580	15,715,040	0	0	0	0	15,715,040
고정지지대	1300-H5-PA	PCS	2	132,660	265,320	0	0	0	0	265,320
45합류관	1300-H5-LT500	PC	1	921,470	921,470	0	0	0	0	921,470

* 연도의 경우 (변경 후)

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비		계
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	
0208 - 연도설치공사										
477MM지관	1300-H5-477	PCS	88	178,580	15,715,040	0	0	0	0	15,715,040
부속자재	주자재의	식	1	13.9%	2,179,250	0	0	0	0	2,179,250

※ 부속자재를 주자재의 공사비 비율로 표기하는 방법은 처음에는 프로젝트별, 공종별로 비율이 차이가 있으나 추후 경험치를 분석하여 프로젝트별, 공종별로 일정요율을 적용하고 필요 시 가중치를 주어 조정 할 수 있도록 하면 적산 시 업무효율화가 될 수 있을 것임

5) 강관, 동관, STS관 등 배관재는 소모자재 및 설치비를 포함하여 일위대가화한다.

① 배관재의 경우

강관, 동관, STS관등 배관재는 소모자재 및 설치비를 포함하여 일위대가화한다.

* 배관재의 경우 (변경 전)

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
2.21) 공동구										
2.21-1 배관설치공사										
STS 304(#10)	D 50	M	98	11,940	1,170,120	-	-	-	-	1,170,120
"	D 65	M	81	14,800	1,198,800	-	-	-	-	1,198,800 7021
STS 강관 용접	D 65	개소	70	2,603	182,210	-	-	-	-	182,210
"	D 50	개소	60	2,405	144,300	-	-	-	-	144,300
노무비	용접공	인	44			57,021	2,508,924			2,508,924
노무비	배관공	인	22			63,995	1,407,890			1,407,890
노무비	특별인부	인	22			50,160	1,103,520			1,103,520

* 배관재의 경우 (변경 후)

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
2.21) 공동구										
2.21-1 배관설치공사										
STS배관 (# 10)	D 50	M	98	13,412	1,314,420	27,942	2,738,364	-	-	2,738,364
"	D 65	M	81	17,050	1,381,010	47,427	2,281,970	-	-	2,281,970

② 덕트 기구 취부

덕트 기구 + 후렉시블 + 밴드 + 노무비를 포함한 일위대가를 작성하여 적용한다.

* 덕트기구 취부(변경 전)

품 명	규 격	단 위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
사각디퓨저 (STL)	ND125	EA	50	8,500	425,000					425,000
후렉시블호스 (보온)	D125	M	75	3,050	228,750					228,750
STS BAND	D125	EA	100	320	32,000					32,000
노무비	덕트공	인	40			26,108	1,044,320			1,044,320

* 덕트기구 취부 (변경 후)

품 명	규 격	단 위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
사각디퓨저 (STL)	ND125	EA	50	13,715	685,750	20,886	1,044,320			1,730,070

6) 단위 변경

① 덕트 부속

• Sound chamber

물가자료 등에 가격 표기가 10원/cm2 으로 표기되어 있으며 수량산출 시 cm2로 산출한다. 단지 내역서에 표기 할 때 규격별 개수로 나타낸다.

* 덕트부속 (Sound Chamber - 변경 전)

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
SOUND CHAMBER	3900x1800x850	EA	1	1,376,340	1,376,340					1,376,340
SOUND CHAMBER	2600x1500x850	EA	1	856,660	856,660					856,660
SOUND CHAMBER	2400x1400x900	EA	1	786,480	786,480					786,480
SOUND CHAMBER	3400x2100x850	EA	1	1,370,540	1,370,540					1,370,540
SOUND CHAMBER	1000x1200x800	EA	1	343,360	343,360					343,360
SOUND CHAMBER	1700x1200x1400	EA	1	707,600	707,600					707,600
SOUND CHAMBER	2500x1400x1400	EA	1	1,039,360	1,039,360					1,039,360

* 덕트부속 (Sound Chamber - 변경 후)

품 명	규격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
SOUND CHAMBER		cm2	648,034	8.8	5,709,340					5,709,340

• Damper 류

물가자료 등에 가격 표기가 10원/cm2 으로 표기되어 있으며 수량산출 시 cm2로 산출한다. 단지 내역서에 표기 할 때 규격별 개수로 나타낸다.

* 덕트부속 (Damper 류 - 변경 전)

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단가	금액	
F.V.D W/FUSE	1500x450	EA	1	46,275	46,275					46,275
F.V.D W/FUSE	1000x600	EA	1	41,400	41,400					41,400
F.V.D W/FUSE	1000x450	EA	1	31,650	31,650					31,650

* 덕트부속 (Damper 류 - 변경 후)

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단가	금액	
V . D		cm2	17,250	6.5	112,125					112,125
FUSE		EA	3	2,400	7,200					7,200

• Register 류

물가자료 등에 가격 표기가 18원/cm2 으로 표기되어 있으며 수량산출 시 cm2로 산출한다. 단지 내역서에 표기 할 때 규격별 개수로 나타낸다. T.V, Grille, Louver 등의 덕트 부속자재도 Register와 동일하게 표기(단위) 방법을 개수에서 cm2로 바꾸면 간소화가 된다.

* 덕트부속 (Register 류 - 변경 전)

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
GRILLE (AL)	1000x650	EA	2	58,500	117,000					117,000
GRILLE (AL)	1000x700	EA	3	63,000	189,000					189,000
REGISTER (AL)	200x150	EA	29	15,000	435,000					435,000
REGISTER (AL)	250x150	EA	15	15,000	225,000					225,000

* 덕트부속 (Register 류 - 변경 후)

품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		계
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
GRILLE (AL)		cm2	34,000	9	306,000					306,000
REGISTER (AL)		cm2	14,325	46	660,000					660,000

붙임 1.

건축공사 원가내역 전산텍스트파일 구조

조달청 시설공사 원가내역 전산텍스트파일 구조 안내

우리청에서 시설공사 원가계산업무의 효율적인 집행을 위해 '95년부터 적용하여 왔던 원가계산 내역 전산텍스트파일 구조를 아래와 같이 변경하고 2001. 9. 1일 이후 계약요청공사에 적용예정임을 알려드립니다.

〈 원가내역 전산텍스트파일 구조(토목공사제외) 〉

1. 텍스트파일 종류 및 구조

1) 공사명 파일(MAIN.TXT)

- ①공사코드 : 10Byte ②공사명 : 80Byte
- ③공사분류 : 2Byte
- (01:건축,02:토목,03:설비,04:전기,05:통신,06:조경)

2) 공종코드파일(GONGJONG.TXT)

- ①공종코드 : 12Byte
- (2자리씩 구분사용, 숫자로만 구성)
- ②공사명 : 30Byte ③공종수량 : 4Byte

3) 공사내역파일(MAINPART.TXT)

- ①공종코드 : 12Byte ②품목코드 : 11Byte
- ③품명 : 30Byte ④규격 : 30Byte
- ⑤단위 : 6Byte ⑥수량 : 10Byte
- ⑦재료비단가 : 12Byte ⑧노무비단가 : 12Byte
- ⑨경비단가 : 12Byte ⑩비고 : 12Byte
- ⑪손료속성 : 2Byte
- ⑫손료에 계산될 대상 Check : 1Byte
- (1:재료비, 2:노무비, 3:경비, 4:합계)
- ⑬계산된 손료 결과값 저장 Check : 1Byte
- (1:재료비, 2:노무비, 3:경비)
- ⑭손료적용요율 : 6Byte
- ⑮판급자재 Check : 1Byte(판급자재는 1표기)

※<참고사항>

가. 단가는 천 단위 표시(,)를 제외함

나. 손료의 명칭 및 속성표시

- (1) 잡자재비 : 01 (2) 기구손료 : 02
- (3) 공구손료 : 03 (4) 부재료비 : 04
- (5) 판부속품비 : 05

단, 손료의 명칭 및 속성표시는 내용에 따라 위에 표시된 속성번호 또는 임의로 사용가능

다. 손료(잡자재비, 판부속품비, 기구손료, 공구손료 등)의 코드화 표기방법

(1)11Byte사용

(2)1번째 Byte는 영문자 A로만 표기하고 2번째 부터 11번째 Byte까지는 해당비용 산출에 소요(사용)되는 속성을 2Byte씩 표기함(5개 까지 표기가가능)

4) 단위가격목록파일(UNIT.TXT)

- ①단위가격코드 : 11Byte ②품명 : 30Byte
- ③규격 : 30Byte ④단위 : 6Byte
- ⑤재료비 단가 : 12Byte
- ⑥노무비 단가 : 12Byte
- ⑦경비단가 : 12Byte

※ 단가는 천 단위 표시(,)를 제외함

5) 단위가격내역 파일(UNITPART.TXT)

- ①단위가격코드 : 11Byte
- ②품목코드 : 11Byte ③품명 : 30Byte
- ④규격 : 30Byte ⑤단위 : 6Byte
- ⑥수량 : 10Byte ⑦재료비단가 : 12Byte
- ⑧노무비단가 : 12Byte ⑨경비단가 : 12Byte
- ⑩비고 : 12Byte
- ⑪손료속성 : 2Byte
- ⑫손료에 계산될 대상 Check : 1Byte
- (1:재료비, 2:노무비, 3:경비, 4:합계)
- ⑬계산된 손료 결과값 저장 Check : 1Byte
- (1:재료비, 2:노무비, 3:경비)

※공사내역파일(MAINPART.TXT)(참고사항)과 동일

2. 인쇄양식

내역서, 단위가격표 등 인쇄양식은 A4 횡 양식을 기본으로 함

3. 기타사항

조달청 홈페이지(www.pps.go.kr)자료실⇒업무별 자료실⇒시설공사 란에 게재 예정이며 조달청 건축과 (☎042-481-7391)에서 주관하고 있습니다.

붙임 2. 공사업가계산 제비율 적용기준('08. 10. 20.현재)

공사 규모	공사 유형	간접노부비	산재,고용보험료	건강,연금보험료	퇴직공제부금비	안전관리비	기타경비	환경보전비	일반관리비		이윤
		(직노)×율	(노)×율	(직노)×율	(직노)×율	(재+ 직노+ 관급자재)×율	(재+노)×율	(재+ 직노+ 산경)×율	(재+ 노+ 경)×율		
		건축					건축		일반건설공사	전문, 전기, 기타 공사	
5억미만	청사(11층이하)	10.6	[산재보험료] : 3.6	[건강] : 1.49	2.3	○ 일반건설 - 갑: 2.48 - 을: 2.66 ○ 특수 및 기타: 1.24 ○ 철도레도: 2.33 ○ 중건설: 3.18	5.7 5.5 5.3 5.6 5.8 5.5	○ 0.9: 도로(교량, 터널, 활주로) ○ 0.4: 플랜트(발전소, 스테기소각로) ○ 0.5: 지하철, 상하수도(배수, 하수처리장, 정수장) ○ 1.5: 철도 ○ 1.8: 향만오태, 준설토 방지막설치 간척, 준설	50억미만 : 4.7	5억미만 : 4.7	50억미만 : 15.0
	학교	9.7									
	문화재	9.5									
	관람집회시설	11.3									
5억~30억미만	청사(11층이하)	10.8	[고용보험료] ○1등급: 1.17 ○2등급: 0.85 ○3등급: 0.71	[연금] : 2.43	2.3	○ 일반건설 - 갑: 1.81+3,498천원 - 을: 1.95+3,498천원 ○ 특수 및 기타 ○ 0.91+1,647천원	6.0 6.2 5.9 5.7 5.9 6.1 5.9	○ 11: 덩 ○ 0.6: 택지개발	50~300억 미만 : 4.1	5~30억 미만 : 4.1	50~300억 미만 : 12.0
	청사(12층이상)	11.7									
	학교	10.0									
	문화재	9.7									
30억~50억미만	청사(11층이하)	11.1	○4등급: 0.69 ○5등급이하 : 0.67 ※조달청유자 격자명부기준	2.3	2.3	○ 철도레도 - 1.49+4,211천원 ○ 중건설 - 2.15+5,148천원	6.6 6.8 6.5 6.3 6.5 6.7 6.5	○ 0.7: 주택(재개발, 재건축) ○ 0.3: 주택(신축) ○ 0.5: 주택 외 건축	300억이상 : 3.5	30억이상 : 3.5	300억이상 : 9.0
	청사(12층이상)	12.0									
	학교	10.2									
	문화재	10.0									
50억 이상	청사(11층이하)	11.1	○2007.9.21공고	2.3	2.3	○ 일반건설 - 갑: 1.88 - 을: 2.02 ○ 특수 및 기타: 0.94 ○ 철도레도: 1.58 ○ 중건설: 2.26	6.6 6.8 6.5 6.3 6.5 6.7 6.5	○ 0.3: 조정, 하천, 기타 ※ 기타: 전문, 개보수 공사 ※ 적용제외: 전기, 정보통신, 소방시설, 문화재수리공사	300억이상 : 3.5	30억이상 : 3.5	300억이상 : 9.0
	청사(12층이상)	12.0									
	학교	10.2									
	문화재	10.0									

- 산업안전보건관리비 적용시 건설업의 분류 : 노동부고시(2007-4)참조
- 일반건설(갑) : 건축건설, 도로신설, 기타건설, 철도·레도의 보수복구공사, 기설로면에 레일만 부설하는 공사
 - 일반건설(을) : 기계장치공사, 사도건설공사
 - 철도 또는 레도신설 : 철도, 레도, 고가 및 지하철도(지하10m 이내 복개식 지하도, 지하철도, 지하상가, 통신선로등 인입통신구)신설공사
 - 중건설 : 고계방(담)(높이20m이상의 제방, 방파제, 안벽), 수력발전시설, 터널(지하10m이상 복개식 지하철도, 지하도, 지하상가 및 통신선로 등의 인입통신구등) 신설공사
 - 특수 및 기타건설 : 준설, 조정(전문포함), 택지조성(경지정리포함), 포장등의 단독발주공사에 한함(타공사와 병행하는 경우: 일반건설(갑) 적용)
전기공사, 정보통신공사는 타공사와 독립하여 행하는 공사에 한함.
- 비록별 공사규모 및 적용대상
- 간접노부비 및 기타경비 : <재료비+직접노부비+산출경비>의 합계액
 - 산업안전보건관리비 : <재료비(관급포함) + 직접노부비>의 합계액, 공사금액(도급금액+관급금액) 4천만원이상 건설공사
 - 일반관리비, 이윤 : 추정가격 기준
- 산재, 고용보험료 : 모든 건설공사에 적용<다만, 총공사금액(도급금액+관급재료)에서 부가세제외) 2천만원 미만의 건설공사를 건설업자가 아닌자가 시공시 적용에서 제외>
- 건강, 연금보험료 : 공사기간 1개월 이상 모든 공사에 반영(4대 보험의 보험료적용기준 건교부고시 2008-47), 정산조건은 06.12.29입찰공고부터
- 퇴직공제부금비 : 추정금액 5억원 이상 공사
- 공사이행보증수수료 : 최저가입찰대상공사(국가계약법시행령 제52조제1항제3호 개정후 추정가격300억원 이상공사)
- 환경보전비 : 건설공사현장에 설치하는 환경오염방지시설의 설치 및 운영에 소요되는 비용(환경보전비)은 표준품셈 등 원가계산에 따라 산출하여 당해 건설공사의 내역서에 각 항목별로 명시함을 원칙으로 하며, 환경보전비를 표준품셈 등 원가계산에 의하여 산출하는 것이 곤란한 경우(내역서에 직접공사비로 환경보전비 항목(건설기술관리법 시행규칙 별표15 환경관리비산출기준 제1호의 다목에 규정된 시설(42개)) 등이 일부라도 반영된 경우에는 요율로 계산하지 않음)에는 직접공사비에 해당 요율을 적용하여 계산할 수 있음(2005.7.1개정)
- 공사이행보증수수료 :
- 토목및산업설비 70%이상낙찰 : [(재+직노+산출경비)×0.014+6.6백만원]×공기(년)
 - 70%미만낙찰 : [(재+직노+산출경비)×0.018+6.6백만원]×공기(년)
 - 건축 : 70%이상낙찰 : [(재+직노+산출경비)×0.017+6.6백만원]×공기(년),
- 건설하도급대금지급보증서발급수수료 :
- (재+직노+산출경비)×율
- 50억(조사금액 [부가가치세포함])미만 : 0.05%,
 - 50억(조사금액 [부가가치세포함])~100억(추정가격)미만 : 0.049%,
 - 100억(추정가격)~300억(추정가격)미만 : 0.046%,
 - 300억(추정가격)이상 (최저가낙찰대상공사 포함) 토목및산업설비 : 0.037%, 건축 : 0.041%, 턴키(대안)공사 : 0.052%
- ※ 하도급대금지급보증서발급금액적용기준고시(국토해양부고시 제2008-265호, 2008.7.1) : 적용시기 '08.7.1이후 입찰공고되는 공사에 적용
- 기타경비 : 전문, 전기, 통신공사는 관련공사의 비율적용
(조정식제, 시설물설치공사는 조정공사로 분류)
- 기타경비 항목 :
- 수도장설비, 복리후생비, 소모품및 사무용품비, 여비교통통신비, 세금과공과, 도서인쇄비, 지급수수료
- 고용보험료 적용기준(건교부고시 제2008-47호)
- 일반(등급)공사 : 해당등급 요율적용
 - PQ, 실적대상 : 공사금액에 따라 해당등급
 - 수 의 대 상 : 해당업체 시평액의 등급 요율
 - 기 타 공 사 : 공사금액에 따라 해당등급 적용
- 건축공사 유자격자 등급별 금액(추정금액기준) : (단위:미만~이상)
- 1등급 : 550억원이상, 2등급 : 550억 ~ 330억원
 - 3등급 : 330억 ~ 170억원, 4등급 : 170억 ~ 110억원
 - 5등급 : 110억 ~ 75억원, 6등급 : 75억 ~ 50억원
- * 추정금액 : 추정가격+관급금액+부가가치세
- 2000.7.31이후 수의계약시 1차 낙찰률, ()은 7.31이전
- 추정가격10억미만으로 87.75%(85%)미만인 경우: 87.75%(85%)
 - 추정가격10억 ~ 50억미만으로 86.75%(83%)미만인 경우: 86.75%(83%)
 - 추정가격50억 ~ 100억미만으로 85.5%(80%)미만인 경우: 85.5%(80%)

붙임 3.

공사계약 및 공사원가사전검토 수수료 산정기준

< 시설계약 수수료 산정기준 >

구 분		요 율	비 고
국가기관	10억원까지	0.3	계약금액×적용요율 ※초과분 체감적용 ※국고보조금이 포함 된 추정가격 100억원 이상인 자치단체의 일반공사는 수수료 면제 (단, PQ 대안 맞춤형서비스는 제외)
	10억원초과~30억까지	0.2	
	30억초과~100억까지	0.1	
	100억초과	0.05	
지방자치단체	10억원까지	0.2	
	10억원초과~30억까지	0.1	
	30억초과~100억까지	0.05	
	100억초과	0.02	

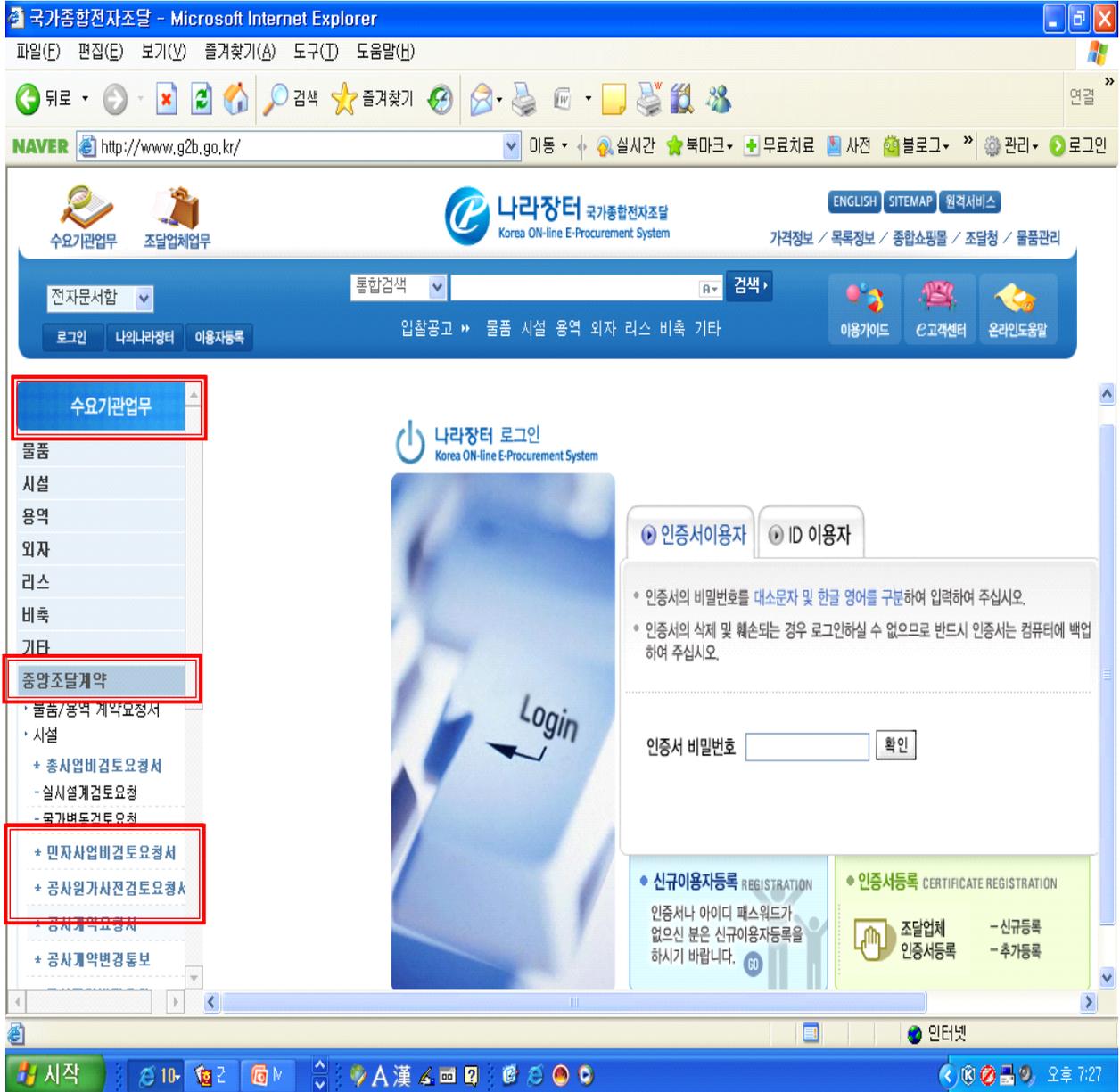
< 공사원가사전검토 수수료 산정기준 >

구 분		요 율	비 고
지방자치단체	100억원까지	0.04	요청금액×적용요율
	100억초과	0.02	

붙임 4.

공사계약 및 공사원가사전검토 계약요청 G2B 화면안내

1-1. 국가종합전자조달(G2B) 처음화면(수요기관업무 ⇒ 중앙조달계약)



1-2. G2B 공사계약요청 입력화면

▶ 공사계약요청서(중앙조달)

- 공사계약요청서 발주계획서를 미리 입력하여야 합니다. [세부안내]
- [공사계약요청 안내문]
- 내역입찰건으로서 총예산금액이 100억이상인건은 금차금액에 대하여 산출내역서를 반드시 첨부하여야 합니다.

* 는 필수항목입니다.

• 문서번호	<input type="text"/>	• 작성일자	2008/10/20
• 수신처명	조달청		

제목	<input type="text"/>			
• 요청구분	신규	신규 : 조달청에 최초(1차분 장기계속공사, 계속비포함)로 계약요청하는 경우 장기 : 조달청에 2차 이후를 계약요청하는 경우 계속비 : 조달청에 2차 이후를 계약요청하는 건중 계속비에 산으로 전환된 경우		
• 공사명	<input type="text"/>			
• 회계예산구분	<input type="radio"/> 국고 <input checked="" type="radio"/> 국고 이외 * 계약의 지출 예산구분을 명확히 파악하고 선택하시기 바랍니다. * 국가기관은 국고회계의 경우 말히 외부재정시스템(디브레인 등)에서 계약요청이 선행되어야 합니다.			
• 발주계획관리번호	<input type="text"/>	<input type="button" value="검색"/>	* 발주계획관리번호를 반드시 입력해야 합니다.	
• 계약방법	일반계약	• 공사현장	<input type="text"/> <input type="button" value="검색"/>	
초년도관리번호	<input type="text"/> - <input type="text"/>	공사장기차수	<input type="text"/> (* 장기2차이상일때 입력하십시오.)	
회계명 및 예산내역	<input type="text"/>			
예산액	총공사예산금액	₩ <input type="text"/> (A)	공사예정금액	₩ <input type="text"/> (B)
	도급금액	₩ <input type="text"/> (C)	관급자설치관급금액	₩ <input type="text"/> (D)
	기타금액	₩ <input type="text"/> (E)	도급자설치관급금액	₩ <input type="text"/> (F)
	• 금차도급금액	₩ <input type="text"/>	총관급금액	₩ <input type="text"/> (G)
	* 금차도급금액은 총공사예산금액을 초과해선 안됩니다. * 총공사예산금액, 공사예정금액, 총관급금액은 아래 안내와 같이 자동계산됩니다. * 총공사예산금액(A) = 공사예정금액(B) + 관급자설치관급금액(D) + 기타금액(E) * 공사예정금액(B) = 도급금액(C) + 도급자설치관급금액(F) * 총관급금액(G) = 관급자설치관급금액(D) + 도급자설치관급금액(F)			
• 금차공사기간	학공후 <input type="text"/> 일	총공사기간	학공후 <input type="text"/> 일	
• 현장설명 실시여부	<input type="text"/>			

실적공사비 적용(또는 미적용) 선택 적용 미적용

* 조달청 예비가격기초금액 작성 시 실적공사비 적용을 원하지 않을 경우 미적용을 선택하여 주시기 바랍니다.
전기, 기계공사는 미적용(단, 기계공사는 접수 후 협의)

* 총사업비 관리 대상여부 확인서류 서식을 다운 받으시려면 여기를 클릭하세요

총사업비 관리 대상공사 여부	<input type="radio"/> Y <input type="radio"/> N
-----------------	---

* 기획재정부 「총사업비 관리지침」에 의한 총사업비 관리 대상공사일 경우 Y를 선택하시고 확인서류를 첨부하시기 바랍니다.

[기안본문]

기안 본문1	<input type="text"/>
기안 본문2	<input type="text"/>

[첨부서류] * 내역 입력후 반드시 추가 또는 수정버튼을 눌러주세요.

* 신규 계약요청일 경우, 첨부파일로 '공사계약요시' 및 '공사원가계산서(감지)'를 반드시 첨부하시기 바랍니다. (2개 첨부)
* 파일 첨부 시, 문서명은 반드시 '공사계약요시' 및 '공사원가계산서(감지)'로 입력하여야 합니다.

문서명	<input type="text"/>	
파일명	<input type="text"/> <input type="button" value="찾아보기..."/>	
NO	문서명	파일명

공사계약요청서

문서번호	총무과-100	작성일자	20081020
문서기능	원본	수신처명	테스트지청

제목	공사계약요청 소방공사			
공사명	조달청 증축공사(소방)			
요청구분	신규	공사장기차수		
집행계획관리번호	312008ZY0048000046			
계약방법	P,Q	공사현장	대전광역시 서구	
초년도관리번호		초년도변경차수		
회계명 및 예산지번호목	420			
예산액	총공사예산금액	₩ 15,000,000	공사예정금액	₩ 10,000,000
	도급금액	₩ 10,000,000	관급자설치관급금액	₩ 5,000,000
	기타금액		도급자설치관급금액	
	금차도급금액	₩ 15,000,000	총관급금액	₩ 5,000,000
금차공사기간	100 일	총공사기간	100 일	
일선관서코드				

실적공사비 적용여부	적용
------------	----

총사업비 관리 대상공사 여부	N
-----------------	---

기안 본문1	우리부(처.청)수요의 다음 공사를 계약 체결하여 주시기 바랍니다.
기안 본문2	(현장설명을 실시할 예정임)

[첨부문서]

NO	문서명	파일명
1	공사개요서	C:\Documents and Settings\박은주\바탕 화면\바탕화면\공사개요서.txt
2	공사원가계산서(갑지)	C:\Documents and Settings\박은주\바탕 화면\바탕화면\공사원가계산서(갑지).txt

[계속비공사의 경우만 입력]

NO	년도	공사금액
----	----	------

이전 출력

2-1 사전검토요청서

▶공무원가 사전검토 요청서 작성

*는 필수항목입니다.

* 문서번호	<input type="text"/>	* 시행일자	20081020 <input type="text"/> 년
* 문서기능	원본 <input type="button" value="v"/>	* 공개여부	공개 <input type="button" value="v"/>
수신	조달청장	참조	토목환경팀 <input type="button" value="v"/>

*토목환경팀 유형

-항만, 하천및제방, 댐, 준설, 도로, 교량, 기타포장, 철도, 지하철, 정지, 상하수도, 공원조성, 유지지, 조경, 터널, 기타토목

*건축설비팀 유형

-청사, 학교, 문화재, 관람집회시설(공연장, 집회장, 관람장 등), 전시시설(박물관미술관과학관기념관산업전시장박물관회관 기타 이와 유사한 것), 종교시설, 도서관, 의료시설, 연구소, 노인복지시설, 체육관, 창고, 온실, 하 폐수처리장, 기타 건축공사

-전기/기계설비 단독 발주공사

[요청내용]

* 제목	<input type="text"/>		
* 기안 본문	<input type="text"/>		
* 1. 공사명	<input type="text"/>		
* 2. 공사개요	<input type="text"/>		
* 3. 공사금액	<input type="text"/> 원		
* 3-1 도급금액	<input type="text"/> 원	* 3-2 도급자설치 관급금액	<input type="text"/> 원
* 3-3 기타금액(이전비등)	<input type="text"/> 원		
* 4. 공사기간	착공일로부터	<input type="text"/> 일	
* 5. 실적공사비 적용여부	<input type="radio"/> 적용 <input type="radio"/> 미적용 ※ 검토요청공사건에 대하여 견교부 실적공사비를 적용하여 검토 받을지에 대한 여부 선택 (미적용의 경우 해당사항에 대한 내부결재사항이 있는 경우에 한함)		
* 6. 주공사업종	선택하세요 <input type="button" value="v"/>		
붙임	<input type="text"/>		

* 조달청으로 송신하는 문서는 전체크기가 10MByte를 넘길 수 없습니다. 크기가 큰 문서(예-도면파일)는 직접송부 혹은 우편송부를 이용해 주십시오.

[첨부문서]

문서명	<input type="text"/>		
파일명	<input type="text"/>	<input type="button" value="찾아보기..."/>	<input type="button" value="추가"/>
NO	문서명	파일명	삭제

▶공무원가검토요청서

*는 필수항목입니다.

* 문서번호	조달청-11111	* 시행일자	2008/10/20 (1년)
* 문서기능	원본	* 공개여부	공개
수신	조달청장	참조	토목환경팀

*토목환경팀 유형

-항만,하천및제방,댐,준설,도로,교량,기타포장,철도,지하철,정지,상하수도,하폐수처리장,공원조성,유수지,조경,터널,기타토목

*건축설비팀 유형

-청사,학교,문화재,관람집회시설(공연장,집회장,관람장 등),전시시설(박물관미술관과학관기념관산업전시장박람회장 기타이외 유사한 것),종교시설,도서관,의료시설,연구소,노인복지시설,체육관,창고,온실,기타건축공사

-전기/기계설비 단독 발주공사

[요청내용]

* 제목	대전-노화간 도로확포장공사 공무원가 사전검토 의뢰		
*기안 본문	우리시에서 발주예정사업인 『대전-노화간 도로확포장공사』 과 관련하여 공무원 가 사전검토를 다음과 같이 의뢰하오니 처리하여 주시기 바랍니다.		
* 1. 공사명	대전-노화간 도로확포장공사		
* 2. 공사개요	1. 위 치 : 대전시(대전역)-노화읍(해남) 2. 사업 량 : L=1.228km, B=35m (6차로) 3. 공 사 비 : 일금 삼억원정(₩400,000,000원) 가. 도 급 액 : 일금 삼억원정(₩300,000,000원) 나. 관 급 액 : 일금 일억원정(₩100,000,000원) 4. 공 사 기 간 : 착수일부터 10개월		
* 3. 공사금액	400,000,000 원		
*3-1.도급금액	300,000,000 원	*3-2.도급자설치 관급금액	100,000,000 원
*3-3.기타금액(이전비등)	0 원		
* 4. 공사기간	착공일로부터	1500 일	
* 5. 실적공사비 적용여부	비적용		
* 6. 주공사업종	토목공사업		
붙임			

첨부문서1	내역서
-------	-----

이전

출력

발행인 : 건축설비과장 한성부
 사무관 최종범
 민윤기