

세이브더칠드런 농어촌아동지원 및 놀 권리 사업

# 2019 아동 공간 설계 용역 제안 요청서

- 농어촌 공립형 지역아동센터 신축
- 농어촌 실내형 놀이터 신축
- 초등학교 놀이 공간 조성
- 경북지역 도시 놀이터 개선 및 조성

2019.01.23.

## 목 차

### 1. 세이브더칠드런 소개

### 2. 사업 소개

#### 가. 농어촌아동지원사업(공립형 지역아동센터 및 놀이터)

- 1) 사업 배경
- 2) 2019 신축 사업 계획
- 3) 사업 추진 일정(안)

#### 나. 학교놀이환경개선사업(초등학교 공간 개선)

- 1) 사업 배경
- 2) 2019 신축 사업 계획
- 3) 사업 추진 일정(안)

#### 다. 경북지역 도시놀이터개선사업

- 1) 사업 배경
- 2) 2019 신축 사업 계획
- 3) 사업 추진 일정(안)

### 3. 건축사 선정 계획

- 가. 선정 업체 수
- 나. 선정 기준
- 다. 선정 일정

### 4. 용역 내용

- 가. 사업 지역
- 나. 용역 사항
- 다. 예산

### 5. 제안 요청 사항

- 가. 참가신청 방법
- 나. 제안서 포함 서류
- 다. 제출 방법
- 라. 문의처 및 관련 일정



## 1. 세이브더칠드런 소개

세이브더칠드런은 아동의 생존, 보호, 발달 및 참여의 권리를 실현하기 위해 인종, 종교, 정치적 이념을 초월하여 전 세계 약 120 개 국가에서 활동하는 국제구호개발 NGO 입니다.

1919년 영국에서 시작한 세이브더칠드런은 한 세기 동안, 아동이 미약한 ‘보호의 대상’이 아니라 ‘주체적인 인격체’로 존중 받아야 한다는 가치 아래 오직 아동권리를 지키는 데 매진하고 있습니다. 세이브더칠드런의 역사는 곧 아동권리 개념이 싹트고 자라온 역사라고 할 수 있습니다. 1923년 창립자 에글렌타인 잭이 작성한 아동권리선언문은 아동에게 생존, 보호, 발달, 참여의 권리가 있음을 천명한 최초의 선언문으로, 이듬해인 1924년 UN의 전신인 국제연맹 회의에서 제네바 선언문으로 채택되었고, 인권 관련 역사상 가장 보편적인 협약으로 꼽히는 UN 아동권리협약의 모태가 되었습니다.

오늘날에도 세이브더칠드런의 모든 프로그램은 철저히 아동권리에 기반해 운영하고 있고, 늘 아동과 가장 가까운 곳에서 일하며 현장에서 쌓은 오랜 경험과 전문지식, 네트워크를 기반으로 아동에게 가장 필요한 프로그램을 신속하게 제공합니다.

한국에서의 활동은 1953년 한국전쟁 이후 시작되었으며, 국내의 아동권리옹호, 아동보호, 보건의료, 아동교육 및 발달지원사업과 국제개발사업, 인도적지원(긴급구호) 및 대북지원사업 등을 활발하게 수행해오고 있습니다.

자세한 사항은 세이브더칠드런 홈페이지([www.sc.or.kr](http://www.sc.or.kr))에서 확인하실 수 있습니다.

## 2. 사업 소개

### 가. 농어촌아동지원사업(공립형 지역아동센터 및 놀이터)

#### 1) 사업 배경

농어촌 지역에는 우리나라 총 아동의 16%에 달하는 많은 아동들이 살고 있습니다. 세이브더칠드런의 ‘농어촌아동권리상황분석’ 결과에 따르면 농어촌 지역 아동의 절대 빈곤율과 상대 빈곤율은 도시의 약 2배나 되고, 행복 지수는 대도시 지역에 비해 낮으며, 신체 활동, 심리 정서지원 및 문화체험 등 아동 발달을 위한 지원이 부족해 아동들 스스로도 도시와 농촌의 격차를 매우 심각한 것으로 인지하고 있습니다. 그 중 가장 큰 어려움은 ‘방과 후에 보호받지 못하는 환경’으로, ‘안전한 보호 공간’ 마련이 시급했습니다.

이에 세이브더칠드런은 농어촌 아동들이 방과 후에도 안전하게 보호 받으면서 놀 권리를 지켜나갈 수 있도록 아동과 지역사회 참여를 바탕으로 한 ‘공립형 지역아동센터’와 실내 공간을 겸함 ‘농어촌 놀이터’를 신축하고 있습니다. 공립형 지역아동센터는 관련 법에 따라 체계적으로 아동이 보호 받는 공간의 특성을 가지므로 구성에 기준이 있고, 농어촌 놀이터는 성인이 상주하기는 하나 안전에 관한 부분만 최소한으로 관여하고 아동이 최대한 자유롭게 사용하는 공간이라는 특성이 있습니다.

2015년을 시작으로 2019년 1월 현재까지 전국 총 22개 지역에 지역아동센터 13개소, 농어촌 놀이터 9개소를 신축하여 운영하고 있고, 2019년 연내 지역아동센터 3곳과 놀이터 1개소를 신축 지원할 예정입니다.

아래 세이브더칠드런 홈페이지에 게시되어 있는 사업 영상을 통해 전반적인 사업 흐름을 확인하실 수 있습니다.

[https://www.sc.or.kr/program/domestic\\_program.do?PROGRAMCHOICE=protect&FLAG=5](https://www.sc.or.kr/program/domestic_program.do?PROGRAMCHOICE=protect&FLAG=5)

## 2) 2019 신축 사업 계획(개요)

	공립형 지역아동센터	농어촌 놀이터
주요 이슈	방과 후 보호 (놀이 환경 제공)	놀이 권리 신장 및 방과 후 일시 보호
목표	아동 및 지역사회의 협력을 통해 아동에게 방과 후 안전한 보호 체계를 마련해 줌	아동 및 지역사회의 협력을 통해 아동에게 자유로운 놀이 환경과 보호 공간을 제공해 줌
이용 대상	전국 각 지역 읍/면 단위 거주 아동 29인 ~ 49인 정원 (주 이용 대상은 초등학생, 회원제로 운영)	전국 각 지역 읍/면 단위 거주 아동 15~30여명 (회원제가 아니므로 인원 수를 특정할 수 없음)
개소 수	3 개소 (4. 용역 내용 참조)	1 개소 (4. 용역 내용 참조)
규모 및 건물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물 60 평, 외부 공간 100 평 기준</li> <li>1 종 근린생활시설(지역아동센터)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물 10~15 평, 외부공간 100 평 기준</li> <li>1 종 근린생활시설(지역아동센터)</li> </ul>
사업 구조 및 기관별 주요 역할	<p><b>&lt;세이브더칠드런&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>건축주로서 지역아동센터 3 개소 신축 발주 및 진행</li> <li>아동 및 지역사회 참여 워크숍 운영 지원</li> <li>건축행위 완료 후 지자체에 증여<sup>1</sup></li> <li>후원 개발</li> <li>아동권리기반 운영 컨설팅 및 모니터링</li> </ul> <p><b>&lt;건축사&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>설계/감리</li> <li>참여 워크숍 계획 및 운영</li> </ul> <p><b>&lt;지자체&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>공공 부지 제공(160 평 이상) 및 토지사용승낙</li> <li>예산 보조(각종 측량비, 토지 구입비(필요 시), 용도 변경 등에 따른 공과금, 인입 비용 등 제공 당시 대지 특성에 따라 발생하는 비용, BF 인증을 위한 예비, 본 인증 비용 및 서류 작업 대행비 등)</li> <li>지자체 직접 또는 위탁 운영으로 안정적인 유지 관리</li> </ul> <p><b>&lt;아동 및 지역 주민&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>공청회 및 워크숍 등을 통한 설계 참여</li> </ul> <p><b>&lt;부지 인근 초등학교&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>아동 참여 지원 및 워크숍 공간 제공 등</li> </ul>	<p><b>&lt;세이브더칠드런&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>건축주로서 놀이터 3 개소 신축 발주 및 진행</li> <li>아동 및 지역사회 참여 워크숍 운영 지원</li> <li>건축행위 완료 후 지자체에 증여</li> <li>후원 개발</li> <li>운영 지원(운영 시작 시점 후 12개월) <ul style="list-style-type: none"> <li>운영비, 문화/체험 프로그램 지원</li> </ul> </li> <li>아동권리기반 운영 컨설팅 및 모니터링</li> </ul> <p><b>&lt;건축사&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>설계/감리</li> <li>참여 워크숍 계획 및 운영</li> </ul> <p><b>&lt;지자체&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>공공 부지 제공(110 평 이상) 및 토지사용승낙</li> <li>예산 보조(좌동)</li> <li>상주 인력 채용 및 관리</li> <li>세이브더칠드런 운영 지원 종료 후 지자체 직접 또는 위탁 운영</li> </ul> <p><b>&lt;아동 및 지역 주민&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>공청회 및 워크숍 등을 통한 설계 참여</li> <li>아동 및 성인운영위원회 구성 및 운영</li> </ul> <p><b>&lt;부지 인근 초등학교&gt;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>아동 참여 지원 및 워크숍 공간 제공 등</li> </ul>
참고 사항	BF 인증 <sup>2</sup>	BF 인증, 놀이안전인증

<sup>1</sup> 건축물 완공 후 사용승인 전 해당 지자체로 건축주 명의 변경 하는 방식으로 진행 예정. 설계 및 시공 잔금은 계약 상 지급 기준에 따라 세이브더칠드런에서 지급.

<sup>2</sup> 사용승인 전 건축주 명의로 지자체로 변경됨에 따라 관련법에 의거, 지자체 발주 건축물에 대해서는 BF 인증 절차 완료 필요.

\* 참고. 2015~18 농어촌아동지원사업 지역 및 담당 건축사사무소 (완공일 순)

	공립형 지역아동센터			농어촌 놀이터		
	센터명	지역	건축사	놀이터명	지역	건축사
1	연당별빛	강원 영월군 남면	건축사사무소 53427+ Open Plus Lab	조물락	강원도 영월군 북면	건축사사무소 53427+ Open Plus Lab
2	안계	경북 의성군 안계면	Open Plus	도리터	경북 의성군 봉양면	건축사사무소 53427+ Open Plus Lab
3	완주놀자	전북도완주군 고산면	건축사사무소 53427+ Open Plus Lab	신기방기 <sup>3</sup>	전북 완주군 비봉면	건축사사무소 53427+ Open Plus Lab
4	광천 꿈드림	충남 홍성군 광천읍	봄도시 건축사사무소 +건축사사무소 AULA	군남 하늘보리터	전남 영광군 군남면	소솔 건축사사무소
5	현서키즈	경북 청송군 현서면	고요 건축	지품팡팡 <sup>4</sup>	경북 영덕군 지품면	소수 건축사사무소
6	시종밝은	전남 영암군 시종면	소솔 건축사사무소	부석 올라올라	경북 영주시 부석면	유니트유에이 건축사사무소
7	이든샘	강원 영월군 김삿갓면	건축사사무소 AULA +봄도시 건축사사무소	장승 놀이마루	전북 진안군 부귀면	건축스튜디오 사람
8	별빛달빛	강원 정선군 남면	이데아키텍츠 건축사사무소 <sup>5</sup>	장흥 꿈틀	전남 장흥군 대덕읍	소솔 건축사사무소
9	영해 푸른꿈	경북 영덕군 영해면	짓다 건축사사무소	물야 하늘	경북 봉화군 물야면	유니트유에이 건축사사무소
10	영광 알록달록	전남 영광군 염산면	소솔 건축사사무소	2019 사업	고창군	미정
11	석포행복	경북 봉화군 석포면	유니트유에이 건축사사무소	2019 사업	영주시	미정
12	꿈자람	충남 부여군 홍산면	이데아키텍츠 건축사사무소	2019 사업	칠곡군	미정
13	꿈끼	전북 고창군 흥덕면	소솔 건축사사무소			
14	2019 사업	순창군	미정			
15	2019 사업	신안군	미정			
16	2019 사업	태안군	미정			

<sup>3</sup> 2016 대한민국공공디자인대상 우수상, 2017 한국공간디자인단체총연합회 따뜻한 공간상 대상

<sup>4</sup> 2017 한국공간디자인단체총연합회 따뜻한 공간상 대상

<sup>5</sup> 이데아키텍츠, 짓다 건축사사무소는 2017 대한건축사협회 희망건축학교 x SBS 희망 TV 설계 공모를 통해 선정됨

### 3) 사업 추진 일정(안)

세부사항	2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	2019
사업 지역 및 부지 선정	완료													
세이브더칠드런- 지자체 협약														
예산 수립	완료													
건축사사무소 및 시공감리사 선정														
지역주민 대상 사업 설명회 및 간담회														
참여 설계 (참여워크숍 2 회 이상)														
내역 작업 및 실시설계 완료														
시공사 선정 및 시공														
건축주 명의 변경														
사용 승인														
완공식											마지막 주			
시설 운영 준비														3월 이전
POE														

## 나. 학교놀이환경개선사업(초등학교 공간 개선)

### 1) 사업 배경

‘학교’는 아동이 하루 중 가장 긴 시간을 보내고 또래와의 사회 관계를 형성하는 주요 환경이며, 국가의 의무교육(공교육)이 제공되는 주요 인프라입니다. 동시에 과외 활동이 많은 요즘의 아동들이 또래 친구들과 만나서 어울려 놀 수 있는 거의 유일한 공간입니다. 그럼에도 불구하고 학교 내 아동의 놀이 공간과 시간의 부족 문제가 지속적으로 제기되고 있습니다. (EBS 다큐프라임 <초등성장보고서>는 “(쉬는 시간) 10 분간의 놀이 전쟁”이라고 표현함)

세이브더칠드런과 서울대학교 사회복지연구소가 2015 년 실시한 <한국 아동의 삶의 질에 관한 종합지수> 연구에 따르면, 아동의 행복감에 영향을 미치는 주요한 요인으로 학교 환경에 관한 지표가 포함되며, 이는 아동이 친구들과 일주일에 얼마나 자주 함께 말하고, 즐거운 시간을 보내고, 함께 배우는 활동을 하는지 물어보는 것을 포함합니다. 학교 환경에 대한 만족도는 아동의 삶의 질, 만족도와 연관이 높다는 연구 결과 및 보고가 다수로 아동 삶의 질을 높이기 위해서는 학교 환경 개선이 필요합니다.

아동의 놀 권리에 대한 중요성에 따라 2015 년 전국 시도교육감협의회에서는 아동에게 놀이공간과 놀이시간을 제공해야 함을 명시한 「어린이 놀이현장」을 선포하였습니다. 각 시도교육청에서는 놀 권리와 관련한 10 대 공동정책으로 탄력적 교육과정 운영을 통한 충분한 놀이시간의 보장, 학교 내·외에 안전한 놀이 공간을 확보하며, 다양한 놀이 경험을 제공하고 지원하겠다는 정책을 발표하였습니다. (전국 시도교육감, 『어린이 놀이현장』선포, 2015)

세이브더칠드런은 2015-2016 년 경기 시흥초등학교에서 시범사업 및 평가연구를 실시하였고, 학교 안에 놀이공간과 놀이시간의 확대 결과 아동의 행동, 정서발달에 긍정적인 변화를 가져온다는 연구 결과에 근거하여 학교 놀이환경 개선사업 ‘잘 노는 우리학교 만들기’사업을 진행하고 있습니다. 2016 년부터 2019 년 1 월 현재까지 총 16 개 지역의 초등학교 공간을 개선하였고, 2019 년 연 내 총 10 개교의 놀이 환경을 변화시킬 예정입니다.

아래 평가연구결과 보고서 및 사업 영상, 사업 매뉴얼 등을 통해 전반적인 사업 흐름과 실적 등을 확인하실 수 있습니다.

- 사업 영상: [https://www.sc.or.kr/program/domestic\\_program.do?PROGRAMCHOICE=protect&FLAG=2](https://www.sc.or.kr/program/domestic_program.do?PROGRAMCHOICE=protect&FLAG=2)
- 사업 평가 연구결과 보고서: <https://www.sc.or.kr/news/reportView.do?NO=68931>
- 사업 매뉴얼: <https://www.sc.or.kr/news/reportView.do?NO=69961>

### 2) 2019 신축 사업 계획(개요)

	학교놀이환경개선사업
목적	아동의 놀 권리 보장을 위한 놀이 친화적 학교 환경 조성
목표	• 학교 내 놀이 기회(공간, 시간)의 확대 • 학교 내 놀 권리 인식 확산
이용 대상	해당 초등학교 전 교생
개소 수	10 개소 (4. 용역 내용 참조)
산출물	• 놀이 공간 개장(학교별 1 개소) • 자유놀이 시간 확대(주 1 회 40 분 이상) • 놀 권리 인식개선 프로그램(학교별 2 회 이상)

사업 구조 및 기관별 주요 역할	<b>&lt;세이브더칠드런&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업 대상 학교 선정</li> <li>• 건축주로서 학교별 1 개소 놀이공간 개선 용역 발주 및 진행</li> <li>• 아동 및 성인대상 참여 워크숍 운영 지원</li> <li>• 자유놀이 시간 확대 운영 및 놀 권리 인식 개선 프로그램에 대한 컨설팅</li> <li>• 후원 개발</li> <li>• 모니터링 및 평가</li> </ul>	<b>&lt;건축사&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 설계/감리</li> <li>• 참여 워크숍 계획 및 운영</li> <li>• 놀이시설안전인증</li> </ul> <b>&lt;아동&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 설계 참여</li> </ul>
	<b>&lt;교육청, 교육지원청&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 놀 권리 인식 향상 분위기 조성</li> <li>• 학교 선정 지원(공모)</li> <li>• 학교 참여 독려</li> </ul>	<b>&lt;학교&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 놀이공간 개선 부지 제공</li> <li>• 담당 교사 배정</li> <li>• 놀이시간 배정 및 확대 운영</li> <li>• 아동 참여단(약 30 명) 조직 및 운영</li> <li>• 놀 권리 인식개선프로그램 진행</li> <li>• 사업 종료 후 시설 유지관리</li> <li>• 개장식 협조 등 행정지원</li> </ul>
참고 사항	놀이안전인증, 어린이 활동 공간 확인 검사(유해성 환경 검사)등	

- \* 2016~18 잘 노는 우리학교 만들기 사업지역 등 상세내용은 나. 1. 기재 사업 매뉴얼 링크 참고

### 3) 사업 추진 일정(안)

세부사항	2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	2019
학교 선정														
교육청 및 지자체 협약														
건축사사무소 및 시공감리사 선정														
참여 설계 (참여워크숍 2~4 회)														
내역 작업 및 실시설계 완료														
시공사 선정 및 시공														
사용 승인														
개장식														
자유놀이시간 확대 운영														
POE														



## 다. 경북지역 도시놀이터 개선

### 1) 사업 배경

2015년 1월 어린이 놀이시설 안전검사에서 불합격하거나 미검사 놀이터가 일제히 이용 금지 조치되었으나 지자체에서 예산 미확보 등을 이유로 이를 개보수하지 않고 폐쇄 상태로 방치하는 경우가 있었습니다. 2016년 12월 <어린이 놀이시설 안전관리법>의 개정으로 지자체에서도 어린이 놀이터 개보수 예산을 확보할 수 있게 되었음에도 불구하고 여전히 자치구 재정 부족, 관리 인력의 부재 등을 이유로 적절한 유지보수가 이루어지지 않고 공원 시설이 노후화되어 어린이의 놀이 공간으로서 제 기능을 하지 못하고 이용 불안 문제를 야기하는 경우가 발생되었습니다.

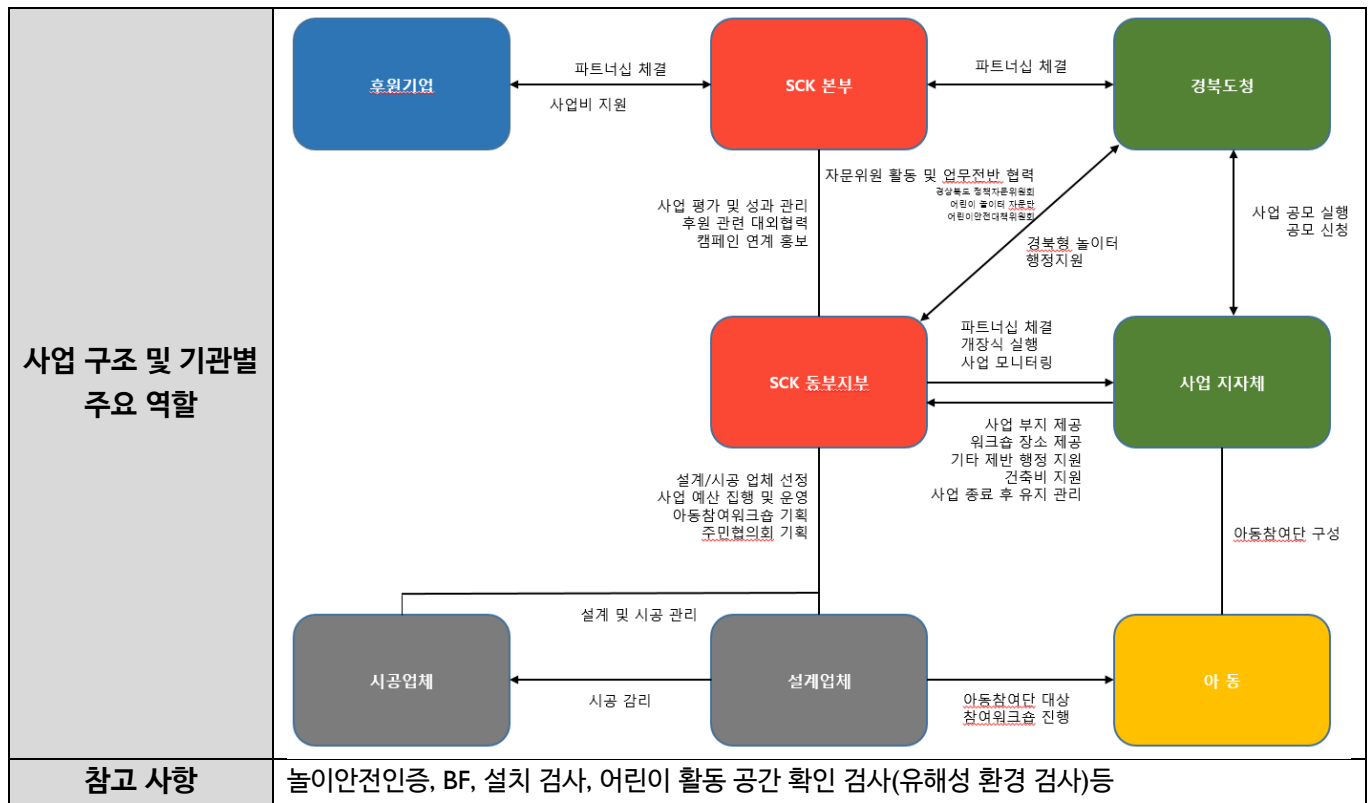
이에 반해 세이브더칠드런과 서울대학교 사회복지연구소가 실시한 ‘아동 삶의 질 종합지수’ 연구결과에 따르면 초등학생의 상당수는 지역사회를 안전하게 느끼는 ‘지표’로서 놀이터를 인식하고 있었습니다. 지역사회의 위험과 안전은 아동의 행복감에 영향을 미치는 주요 요소로서 아동들이 뛰어 놀 수 있는 안전한 놀이터를 확보하기 위해 지속적인 이용 환경 개선과 아동 친화적인 도시 놀이터의 조성이 필요했고, 세이브더칠드런은 2015년부터 2018년까지 총 8곳의 서울 지역 놀이터를 개보수 해왔습니다. 2019년에는 경북 지역 어린이 놀이터 3개소를 개선할 계획입니다.

- 사업 관련 자료: <https://www.sc.or.kr/news/reportView.do?NO=69026>

### 2) 2019 신축 사업 계획(개요)

	경북지역 도시놀이터 개선사업
목적	지역 아동의 놀 권리 보장을 위한 놀이 공간 마련
목표	<ul style="list-style-type: none"><li>• 안전기준에 충족하며 아동 참여에 의한 놀이터 조성</li><li>• 지역 아동 및 주민의 놀 권리 인식개선</li></ul>
이용 대상	해당 지역 아동(불특정 다수)
개소 수	3 개소 (4. 용역 내용 참조)





3) 사업 추진 일정(안): 가. 농어촌아동지원사업과 동일

### 3. 건축사 선정 계획

가. 선정 업체 수: 사업 지역별 최대 17 개 건축사사무소

- 1) 독립형 지역아동센터 3 개 업체
- 2) 농어촌 놀이터 3 개 업체
- 3) 학교놀이공간 최대 8 개 업체
- 4) 경북지역 도시놀이터 3 개 업체

\* 4. 용역내용 가. 사업지역 리스트 참고

\* 사업 내용 및 사업 지역은 최대 3 곳까지 중복 지원 가능합니다. 단, 각 사업의 추진 일정을 반드시 확인하시고, 인력 계획과 투입 자원의 현실성을 면밀히 검토한 후 지원하시기 바랍니다. 계약 내용 대비 용역 수행 일정에 지연이 있을 경우 관련법 규정에 의거하여 지연보상금을 청구할 수 있습니다.

## 나. 선정 기준

구분	상세 내용
사업 이해도	세이브더칠드런의 비전, 사업 컨셉을 이해하고 동의하는 건축사사무소 * 아동안전보호정책(별첨)
	담당자의 사업 이해도가 높고 소통이 원활한 곳
	본 사업에 대한 아이디어를 적극적으로 제시하는 곳
건축 경험	설계 및 감리 전 과정 진행이 가능한 건축사사무소(수상 경력에 따른 감리 가능 등) * 건축사 자격증이 있는 건축사사무소(필수)
	아동 이용 시설 건축 경험이 있는 곳 (예. 아동 이용 사회복지기관, 학교, 아동을 위한 문화예술 공간, 놀이 시설 등)
	공립형 지역아동센터 및 농어촌 놀이터의 경우 BF(Barrier-Free) 적용 시설 설계 경험 및 인증 진행 경험이 있는 곳
	놀이터의 경우 놀이안전인증검사 대비 설계 및 인증 진행 경험이 있는 곳
	아동 놀이시설 설계 및 설치 경험이 있거나 리서치가 되어 있는 곳
	설계를 잘 구현할 수 있는 시공사 추천 <sup>6</sup> 이 가능한 곳
참여 설계 경험	이용자 참여를 통한 설계 경험이 있는 곳
	아동 대상 워크숍 진행 및 참여 설계 경험이 있는 곳
	경험이 없더라도 참여 설계 및 아동 집단을 이끄는 것에 대한 이해도가 높은 곳
예산	예산 범위를 명확하게 이해하고 이를 초과하지 않도록 협력 가능한 곳
인력	사업 기간 내 설계 담당자의 업무 비중이 80% 이상 배정 가능한 곳
	참여 워크숍 준비 및 운영 지원 인력이 있는 곳, 또는 타 기관(학계 등) 연합 가능한 곳

## 다. 선정 일정

- |                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| • 1/23(수) – 2/15 (금)    | 입찰 공고                           |
| • 1/23(수) – 2/8(금) 자정까지 | 참가 신청                           |
| • 2/15(금) 자정까지          | 제안서 제출                          |
| • 2/19(화)               | 1 차 선정 업체 및 기술 평가 일정 통보         |
| • 2/21(목) – 2/22(금)     | 기술평가 및 인터뷰(* 지역마다 상이, 개별 통보 예정) |
| • 2/25(월)               | 우선협상대상자 선정                      |
| • 2/25(월) – 2/28(목)     | 과업 내용 협의(과업지시서 작성) 및 계약서 검토     |
| • 3 월 1 주 중             | 계약                              |

<sup>6</sup> 시공사 선정은 세이브더칠드런 홈페이지 공고를 통해 선정하되 담당 건축사사무소에서 제안 가능합니다. 내부 기준에 의거하여 비교 평가 후 계약합니다.

## 4. 용역 내용

### 가. 사업 지역

모든 용역 진행 사항은 사업 지역별 담당 지부와 직접 논의하여 진행합니다. 아래 제시된 대지 면적이 사업 기준 대비 넓은 경우에도 나. 용역 사항에 기재된 사업 규모 및 기준만큼만 용역 진행합니다. 아래 사업 부지(소재지)에 기재되어 있는 코드를 확인하시고, 제안서에 선호 지역 최대 3 개소 및 우선 순위를 기재해 주시기 바랍니다.

구분	사업 부지(소재지)	담당 지부(소재지)
공립형 지역아동센터	A. 전남 신안군 지도읍 읍내리 505-12	서부지부 사업 3 팀(광주)
	B. 충청남도 태안군 소원면 신덕리 166-112	서부지부 사업 2 팀(대전)
	C. 전북 순창군 복흥면 정산리 744-34 번지	서부지부 사업 1 팀(전주)
농어촌 놀이터	D. 전북 고창군 무장면 무장리 459-1	
	E. 경북 영주시 풍기읍 성내리 105-1	동부지부 사업 2 팀(대구)
	F. 경북 칠곡군 기산면 죽전리 254-4	
학교놀이환경	G. 전주시 소재 1 개교	서부지부 사업 1 팀(전주)
	H. 대전광역시 소재 1 개교	서부지부 사업 2 팀(대전)
	I. 대전광역시 소재 1 개교	
	J. 광주광역시 소재 1 개교	서부지부 사업 3 팀(광주)
	K. 광주광역시 소재 1 개교	
	L. 울산광역시 소재 1 개교	동부지부 사업 1 팀(부산)
	M. 울산광역시 소재 1 개교	
	N. 대구광역시 동구 입석초등학교(부지는 추후 선정)	동부지부 사업 2 팀(대구)
경북지역 도시놀이터 개선	O. 경북 울진군 근남면 친환경엑스포로 25	
	P. 경북 성주군 성주읍 백전리 646	
	Q. 경북 상주시 복룡동 165-4	

### 나. 용역 사항

아동 공간의 신축 설계, (학교 공간의 경우 놀이 공간 및 구조물 설계), 설계를 위한 아동/성인 참여워크숍 진행 및 시공 감리 등 전반적인 사항에 대한 건축 설계를 요청 드립니다. 세이브더칠드런이 지원하는 아동 공간은 아동이 사용하기에 △ 안전하고, △ 지속가능하며, △ 창의적이고, 무엇보다도 △ 아동권리적인 공간을 추구합니다. 또한 실제로 공간을 사용하게 될 아동들과 지역사회의 의견을 충분히 수렴하여 반영하는 참여 설계를 원칙으로 하고 있습니다.

### <설계 범위 공통 사항>

	공통 사항
설계 범위	<p>대지 계획 / 건축계획 / 실내 계획 / 구조 설계 / 기계 설계 / 전기 설계 / 조경 설계 등</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 기획 업무: 현장 조사, 설계 지침서, 설계 공정표, 그 밖의 조사 비교</li> <li>• 설계도서 작성 업무: 계획설계도서, 중간설계도서(인허가용 도서 포함), 실시설계도서</li> <li>• 참여워크숍 기획 및 운영 업무<sup>7</sup>: 아동 및 성인 대상 워크숍 최소 2~4 회를 통한 참여 설계</li> <li>• 사후 설계 관리 업무: 감리<sup>8</sup>(직접 감리 불가 시 시공 과정에서의 설계 의도 해석 및 자문 등), 상세 시공 도서, 건축물의 유지 관리 지침서(점검 매뉴얼), 건축물 대장</li> <li>• 그 밖의 도서 작성 업무: 각종 심의(BF의 경우 지자체 지원 예정, 놀이시설 안전검사), 시방서, 계산서, 수량 산출 조서, 공사비 예상 내역서, 측량 조사(지자체 지원 예정), 지질 조사(필요 시), 관청 대행 업무 등</li> <li>• 기타: 설계 스터디를 위한 조감도 작업 또는 모형 제작, VE 설계(경제성 검토), 가능 시 CPTED 적용</li> <li>• 필요 시 후원사 및 지자체 등을 대상으로 설명회 진행 및 건축사 참석 업무 외 건축가가 수행하는 일반 사항</li> </ul>

### 1) 공립형 지역아동센터

아동복지법 시행규칙 [별표 1] 아동복지시설의 시설 기준(제 24 조 관련) 바 항과 어린이놀이시설의 시설기준 및 기술기준 등에 의거하여 아래 사항을 충족하는 지역아동센터 실내외 공간을 신축 설계합니다.

	실내 공간	실외 공간
공간구성 요소 (기본 사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 29 인 정원 기준(필요 시 49 인 정원으로 확장) 60 평형 규모 단층 단독 건물</li> <li>• 놀이 요소가 반영 된 다목적실 1 (집단 문화프로그램, 휴게, 독서 및 영상 시청/컴퓨터 활용 가능 공간)</li> <li>• 집단 지도실 2</li> <li>• 상담실 1</li> <li>• 사무실 1</li> <li>• 화장실(남녀 구분, 필요 시 샤워 설비 포함)</li> <li>• 조리실 및 식당</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 아동 의견을 반영한 놀이 공간(실내 공간 디자인 컨셉과 연계)</li> <li>• 법정 기준에 따른 주차 공간 및 조경 식재</li> <li>• 경계 구분 및 안전을 위한 담장, 대문 등</li> </ul>

<sup>7</sup> 참여워크숍 기획 및 운영: 해당 지역 아동 및 성인을 대상으로 건축물 및 놀이 공간 디자인에 대한 아이디어를 공유하고 이를 설계에 반영할 수 있도록 참여워크숍을 진행합니다. 이는 이용자의 목소리를 듣고 아동의 참여권을 실현하기 위한 아주 중요한 단계이므로 시간이 걸리더라도 반드시 수행되어야 합니다. 선정된 건축사는 세이브더칠드런 담당 지부와 논의하여 아동의 의견을 들을 수 있는 다양한 프로그램을 기획하고, 이를 통해 아동의 공통된 특성이나 지역적 특성을 파악하고, 그 결과를 설계에 충분히 반영할 수 있도록 합니다.

<sup>8</sup> 시공감리: 선정된 설계 내용이 잘 구현될 수 있도록 시공 감리(지역아동센터 및 농어촌놀이터의 경우 법정 감리, 학교놀이환경의 경우 디자인 감리)를 수행합니다. 착공 후 완공 시까지 일정 횟수(향후 계약 시 논의) 현장 방문하여 세이브더칠드런 담당자에게 보고하고, 사용 승인 시까지 원활하게 진행될 수 있도록 관리 감독합니다. 만일 건축사가 직접 시공 감리를 수행할 수 있는 자격이 없을 경우, 별도의 시공 감리사를 선정하게 됩니다.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 기본 인테리어 등(조명, 붙박이 가구 등)</li> <li>* 상기 사항은 지역적 특성에 따라 변동될 수 있습니다.</li> </ul>	
--	--	--

## 2) 농어촌 놀이터

어린이놀이시설의 시설 기준 및 기술 기준에 의거하여 아래 사항을 충족하는 농어촌놀이터 실내외 공간을 설계합니다.

	실내 공간	실외 공간
<b>공간구성 요소</b> (기본 사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 아동 15~30 명이 자유롭게 놀 수 있는 최소 10 평 규모의 단독 건물(구조는 다양하게 제안 가능: 컨테이너, 목구조, 신소재 등)</li> <li>• 휴게, 독서 및 영상 시청, 컴퓨터 활용 등이 가능한 공간</li> <li>• 화장실(근거리에 상시 사용 가능한 위생적인 공공시설이 있을 경우 제외)</li> <li>• 간단한 간식 준비가 가능한 싱크 및 수도</li> <li>• 기본 인테리어 등(조명, 붙박이 가구 등)</li> <li>* 상기 사항은 지역적 특성에 따라 변동될 수 있습니다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 아동 의견을 반영한 놀이 공간(실내 공간 디자인 컨셉과 연계)</li> <li>• 법정 기준에 따른 주차 공간 및 조경 식재</li> <li>• 경계 구분 및 안전을 위한 담장, 대문 등</li> </ul>

## 3) 학교놀이공간

어린이놀이시설의 시설 기준 및 기술 기준에 의거하여 아래 사항을 충족하는 초등학교 실외 공간을 설계합니다.

	학교 내 공간
<b>공간구성 요소</b> (기본 사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 유희 공간을 등을 활용하여 전교생이 안전하고 자유롭게 놀 수 있는 소규모 놀이 공간 설계</li> <li>• 아동 의견을 반영한 놀이공간</li> </ul>
기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 계약 시점까지 부지가 선정되지 않은 경우 공간 선정 시 규모 검토, 현장 조사 등 기획업무</li> <li>• 놀이안전인증, 어린이 활동 공간 확인 검사(유해성 환경 검사) 대비 설계</li> <li>• 디자인 감리 업무</li> </ul>

## 4) 경북지역 도시놀이터개선

어린이놀이시설의 시설 기준 및 기술 기준에 의거하여 아래 사항을 충족하는 아동 놀이터 공간을 안전하게 설계합니다.

	도시놀이터
<b>공간구성 요소</b> (기본 사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 불특정 다수의 아동 및 양육자가 함께 사용할 수 있는 안전한 공간</li> <li>• 창의 / 무장애 통합 놀이터 등의 형태 반영 가능성</li> <li>• 경북 지역의 특색을 담은 디자인 반영 가능성</li> <li>• 아동 의견을 반영한 놀이공간</li> </ul>

기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>시공사 나라장터 입찰</b></li> <li>• 놀이안전인증, 설치 검사, 어린이 활동 공간 확인 검사(유해성 환경 검사) 대비 설계</li> <li>• 디자인 감리 업무</li> </ul>
----	--

#### 다. 예산 (\*부가세 포함)

(단위: 천원)

구분	설계비	시공감리비	시공비
공립형 지역아동센터	20,000	5,000	350,000
농어촌 놀이터(고창)	12,000	3,000	120,000(수의계약)
농어촌 놀이터 (경북지역)	15,000	3,000	200,000(나라장터 입찰)
학교놀이공간	10,000		34,000~44,000
경북지역 도시놀이터	25,000	5,000	500,000(나라장터 입찰)

## 5. 제안 요청 사항

본 사업의 의의에 공감하시고 적극적으로 참가하고자 하는 건축사사무소에서는 아래 제출 서류를 **3. 건축사 선정 계획 다. 선정 일정**을 참고하셔서 해당 기간에 맞게 **이메일**로 제출해 주시기 바랍니다. 제안서에는 별도 양식이나 분량 제한이 없습니다.

\* 사업 내용 및 사업 지역은 최대 3 곳까지 중복 지원 가능합니다. 단, 각 사업의 추진 일정을 반드시 확인하시고, 인력 계획과 투입 자원의 현실성을 면밀히 검토한 후 지원하시기 바랍니다. 계약 내용 대비 용역 수행 일정애 지연이 있을 경우 관련법 규정에 의거하여 지연보상금을 청구할 수 있습니다.

#### 가. 참가 신청 방법

- 1) 업체 별도 양식 없음. 제안서 제출처에 이메일로 업체명 및 연락처 기재.
- 2) 참가 신청을 하지 않아도 입찰 참가는 가능하나 취합된 문의 사항 및 답변(라. 문의처 참고)은 제공하지 않음.

#### 나. 제안서 포함 서류(PDF 형식, 제출 서류는 반환하지 않고 선정 완료 후 삭제 예정)

- 1) 업체 소개(휴대전화, 이메일 주소 등 기재 必)
- 2) 포트폴리오
- 3) 인력 계획
- 4) 선호 지역 및 사업 형태 (4. 용역내용 가. 사업 지역에 기재된 코드와 사업 부지 기입)
- 5) 입찰 업체에서 직접 설계하고, 현장 방문이 가능한 건축물/구조물 소개(주소지 기재 필)
- 6) 사업자 등록증 사본 1 부.



#### 다. 제출 방법

- 1) 참가 신청 기한: 2019 년 2 월 8 일 금요일 자정까지
- 2) 제안서 제출 기한: 2019 년 2 월 15 일 금요일 자정까지
- 3) 제출처: 세이브더칠드런 국내사업부 권리사업팀 김영란 팀장 (youngran.kim@sc.or.kr)

#### 라. 문의처

상기 제출처로 문의하시기 바랍니다. 문의는 이메일로만 접수하고, 문의 사항 및 답변을 취합하여 2/8(금)까지 신청한 모든 업체에 이메일로 공지할 예정입니다. /끝/